



Dossier de presse

« DÉAL : un ensemble riche de compétences diverses ... »
(ex DDE, DIREN, DRIRE)



Relation presse :
Nady VIAL-CABRERA
06 90 86 83 01



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE



Direction
de l'Environnement,
de l'Aménagement
et du Logement

DÉAL
GUADELOUPE

La **Direction de l'Environnement
de l'Aménagement et du Logement**



Liberté • Égalité • Fraternité

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PRÉFECTURE DE LA RÉGION GUADELOUPE

INAUGURATION DES LOCAUX DEAL & DAAF à Dothémare Les Abymes 11 Décembre 2013 à 10 heures

SOMMAIRE DES DOSSIERS DE PRESSE ETAT & Aménageur SEMAG

- **Communiqué de Presse de la Préfecture - 9 décembre 2013**
« La Préfète de la région Guadeloupe communique sur l'inauguration des nouveaux locaux de la DEAL et de la DAAF au cœur de la Kann'Opé »
- **Dossiers de presse :**
 - Aménageur **SEMAG** : « La Providence Parc d'Activités : inauguration des locaux DAAF /DEAL au sein du pôle immobilier d'entreprises Kann'Opé »
 - **DEAL** : « Un ensemble riche de compétences diverses (ex DDE, DIREN, DRIRE) sous l'autorité de la Préfète de région Guadeloupe »
 - **DAAF** : « Une direction en charge des politiques de l'alimentation, de l'agriculture, du développement des territoires ruraux, de la forêt et de l'enseignement agricole ».

SOMMAIRE DU DOSSIER DE PRESSE DEAL

- **Communiqué de synthèse :**
« L'Inauguration des locaux DEAL & DAAF au sein de Kann'Opé, pôle administratif majeur géré par la SEMAG »
- **Le volet immobilier de l'Etat**
 - Les locaux DEAL & DAAF :
 - contexte
 - les bâtiments acquis par l'Etat pour la DAAF et la DEAL
- **Les missions DEAL** « Direction de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement »
- **Les implantations de la DEAL en Guadeloupe**
- **Annexe**
 - *Eléments de CV de Vincent Mazauric, Secrétaire Général des ministères MELT &MEDDE*



PREFET DE LA REGION GUADELOUPE

Cabinet du Préfet
Bureau de la presse
et de la communication interministérielle

Basse-Terre, le 9 décembre 2013

La Préfète de la région Guadeloupe communique

Inauguration des nouveaux locaux de la DEAL et de la DAAF au cœur de la Kann'Opé

Le mercredi 11 décembre 2013 à 10 heures, Madame la Préfète de Région inaugurera au Parc d'Activités La Providence à Dothémare aux Abymes, les nouveaux locaux de la Direction de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement (DEAL), et de la Direction de l'Alimentation de l'Agriculture et de la Forêt (DAAF) en présence de Monsieur Vincent MAZAURIC, Secrétaire Général du Ministère de l'Égalité des Territoires et du Logement et du Ministère de l'Écologie, du développement durable et de l'Énergie, de la présidente de la SEMAG et de Messieurs Daniel Nicolas, directeur de la (DEAL), et Vincent Faucher directeur de la (DAAF).

Ce projet d'un coût de 9,4 Millions d'Euros pour une surface hors œuvre nette totale de 2840 hectares s'inscrit dans le cadre de la réforme de l'Administration Territoriale. Désormais, les activités de la DEAL et de la DAAF seront concentrées sur deux pôles contre douze sites précédemment.

Implantés dans la Zone d'Activités Concertée (ZAC) de Dothémare aux Abymes, ces locaux rejoignent dans « La Kann'Opé », parc de 90 hectares géré par la SEMAG, un pôle administratif majeur constitué de nombreux services publics tels la CAF, le SDIS, la Chambre Régionale des comptes et bientôt la CGSS.

Dès la mi-août, 135 agents ont pris leurs quartiers dans les bâtiments G et F où tout est mis en œuvre pour qu'ils s'installent dans une démarche commune de développement durable. Les services mutualisent ainsi leurs moyens en matière de gestion et d'entretien des immeubles et l'accueil du grand public y est optimisé.

Ce nouveau pôle est la traduction concrète d'un projet immobilier commun conclu entre la Direction de l'Environnement de l'Aménagement et du Logement (DEAL), et la Direction de l'Alimentation de l'Agriculture et de la Forêt (DAAF). Il doit permettre le relogement de 500 agents dans deux locaux plus fonctionnels situés l'un en Grande Terre, l'autre, en Basse Terre et qui répondent aux plus récentes normes parasismiques.

Contacts presse :

DEAL : Mme Nady VIAL-CABRERA

Tél. 0690 86 83 01 – Fax. 0590 99 46 47

DAAF : M. Didier-Laurent AUBERT

Tél. 0590 99 09 80 – Fax. 0590 99 09 10

PREF. : Mme Alsace CESARIN

Tél. : 0590 99 39 90 ou 0690 58 80 59

Fax : 0590 99 39 99



Liberté • Égalité • Fraternité

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PRÉFECTURE DE LA RÉGION GUADELOUPE

COMMUNICATION DEAL

Basse-Terre, 10 décembre 2013

RELATION PRESSE

N. VIAL-CABRERA

Téléphone : 0690 86 83 01

Télécopie : 0590 99 48 47

COMMUNIQUE DE PRESSE DE SYNTHÈSE

L'INAUGURATION DES LOCAUX DEAL & DAAF à Dothémare Les Abymes

Au sein de Kann'Opé réalisé par la « SEMAG-Aménageur de Territoires »

Un pôle administratif pour regrouper les services de l'Etat en Basse-Terre et Grande-Terre

Le projet immobilier commun DEAL - DAAF (ex DDE, DIREN, DRIRE) en Guadeloupe (Basse-Terre & Grande-Terre), a été initié pour offrir aux fonctionnaires (500 agents) et aux usagers des conditions modernes, fonctionnelles et parasismiques.

Le projet de construction, validé par le 12 avril 2011 par le cabinet du Premier Ministre, s'est inscrit dans le cadre de la réforme de l'Administration Territoriale. L'objectif étant de regrouper les services sur Grande-Terre et Basse-Terre, au lieu des douze implantations territoriales initiales (Marie-Galante et Anse-Bertrand par ailleurs).

Sur Basse-Terre, la démolition - reconstruction sur Saint-Phy sera en service fin 2013.

En Grande-Terre : La Zone d'Activités Concertée -ZAC- de Dothémare abrite « La Kann'Opé »

La Zone d'Activités Concertée -ZAC- de Dothémare, aménagée en parc d'activités est gérée par la société d'économie mixte SEMAG pour le compte de la ville des Abymes. L'Etat s'est porté acquéreur de locaux implantés dans cet ensemble immobilier d'entreprises de 90 hectares « La Kann'Opé ». Cette zone abrite un pôle Administratif majeur avec des services publics tels que la CAF, le SDIS, la Chambre Régionale des Comptes, la future CGSS et diverses activités de services.

Des fonctionnements optimisés DEAL & DAAF pour les usagers et les acteurs publics

Les bâtiments acquis par l'Etat pour la DAAF et la DEAL, par le biais d'une vente en état futur d'achèvement (VEFA), coûtent 9,4 M€ pour une surface hors œuvre nette totale de 2 840 m². 135 agents ont emménagé dans les bâtiments G et F, depuis mi-août 2013.

Tout a été mis en œuvre pour que les agents s'installent dans une démarche commune de Développement durable. Les services mutualisent leurs moyens pour l'entretien et la gestion des immeubles (nettoyage, gardiennage, etc.). L'accueil du public est optimisé avec des chargées d'accueil DAAF et DEAL.

Une inauguration en présence du représentant des Ministères de tutelle de la DEAL

La Préfète de la région Guadeloupe et la Présidente de la SEMAG vont inaugurer les bâtiments de l'Etat en présence de Monsieur Mazauric Vincent, Secrétaire Général du Ministère de l'Egalité des Territoires et du Logement & du Ministère de l'Ecologie, du Développement Durable et de l'Energie, de Daniel Nicolas, directeur de la DEAL, de Vincent Faucher, directeur de la DAAF.

Les missions de la Direction de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement de la Guadeloupe

Des missions variées en lien avec les enjeux de l'archipel :



- Appui à la rénovation urbaine de l'agglomération pointoise (1000 M€ de travaux sur 7 ans)
- Aide à la planification (Plan local d'Urbanisme, gestion du Domaine public Maritime ...)
- Aide à l'émergence de projets : plate-forme multi filières, grand port,
- Financement du logement social et de la Résorption de l'Habitat Insalubre (60M€ /an du Ministère de l'Outre-Mer)
- Construction des bâtiments publics (DEAL, DAAF, Commissariat, Tribunal Administratif...)

-Promotion du développement durable, évaluation environnementale, données environnementales, associations, transition écologique



- Prévention des risques, élaboration des plans de prévention des risques naturels -PPR, inondation -PPI, Plan séisme Antilles -PSA ; risque technologique -PPRT.
- Contrôle des installations classées, des centres de contrôle des véhicules
- Instruction des fonds européens (450M€ FEDER sur 7 ans)

-Education routière

-Contrôle des transports de passagers et de marchandises



- Protection de la biodiversité terrestre et marine (financement des réserves naturelles, protection des espèces et des milieux : corail...) ; lutte contre les espèces invasives (poisson lion)
- Contrôle et réglementation : polices de l'eau et de la nature - Chasse
- Planification de la ressource en eau (schéma directeur de l'aménagement et de la gestion de l'eau -SDAGE)
- Contrôle de l'accessibilité des établissements publics
- Instruction des permis de construire sur 18 communes de la Guadeloupe.

DEAL GUADELOUPE : L'ambition d'accompagner les acteurs du territoire, en animant les politiques publiques de l'Etat !

DEAL : depuis 2011, un ensemble riche de compétences diverses !
Service de l'Etat sous l'égide de la préfecture,
regroupant les agents issus des services DDE, DIREN, DIRE.



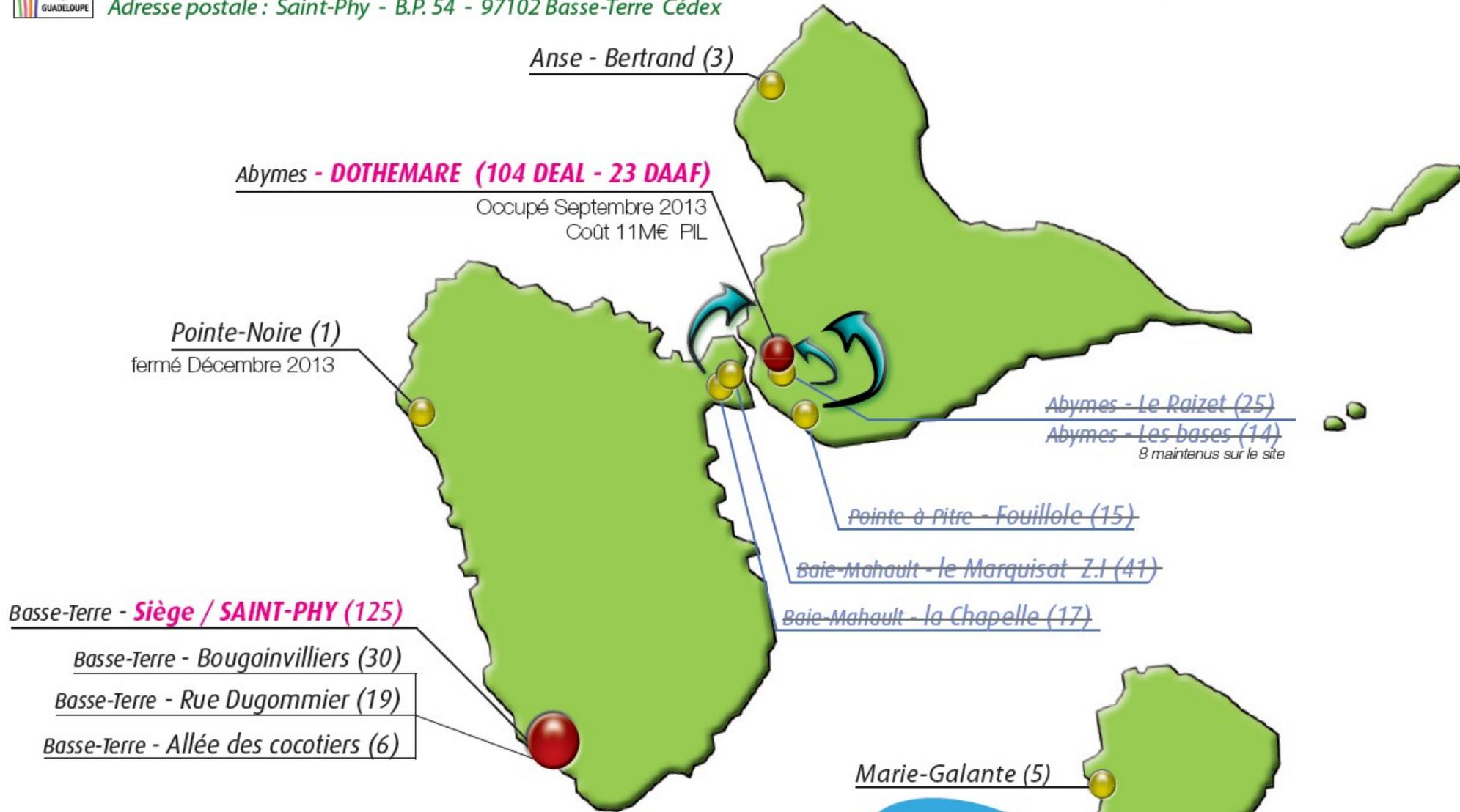
Direction
de l'Environnement,
de l'Aménagement
et du Logement
GUADELOUPE



DEAL GUADELOUPE

Adresse postale : Saint-Phy - B.P. 54 - 97102 Basse-Terre Cédex

implantations

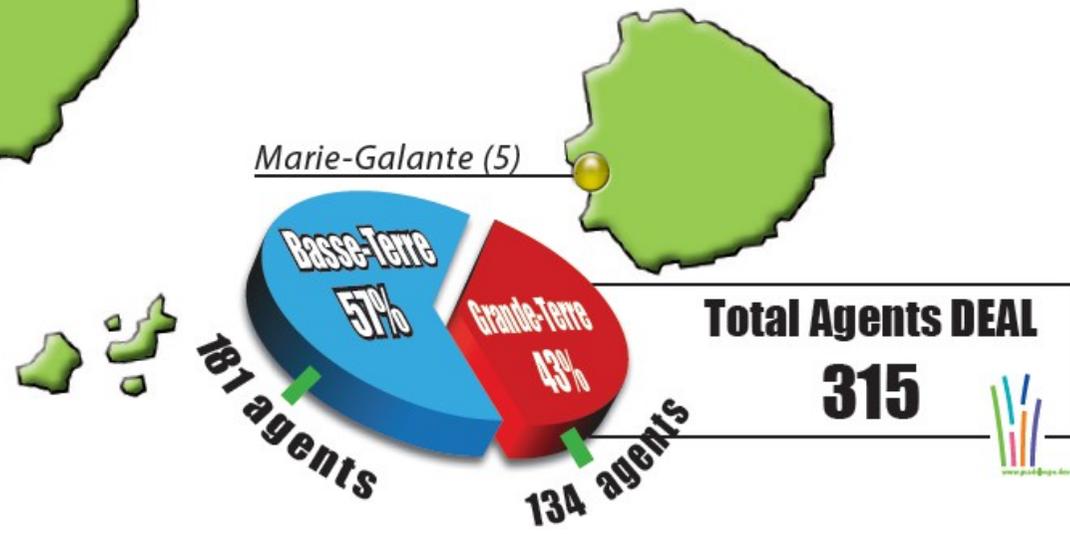


► Relogement Avril 2014

Jardin Botanique (107)
PIL 3,6M€

► Reconstruction Saint-Phy - Livraison Sept. 2015

Tous Basse-Terre (~ 190)
BOP 217 - Bail à construction 20M€ valeur 2013



Vincent Mazauric, administrateur civil HC, nommé secrétaire général du METL et du MEDDE



Cécile Duflot, ministre de l'Égalité des territoires et du Logement et Delphine Batho, ministre de l'Écologie, du Développement durable et de l'Énergie, en lien avec François Lamy, ministre délégué chargé de la Ville, et Frédéric Cuvillier, ministre délégué chargé des Transports, de la Mer et de la Pêche, annoncent la nomination de Vincent Mazauric, comme nouveau secrétaire général des ministères.

Le Conseil des ministres du 31 octobre 2012 a nommé Vincent Mazauric, administrateur civil hors classe, secrétaire général des ministères, en remplacement de Jean-François Monteils, qui rejoint, à sa demande, la Cour des comptes.

Administrateur civil, actuel Directeur, adjoint au directeur général des finances publiques (DGFIP) chargé du pôle "Gestion publique", Vincent Mazauric dispose d'une expérience variée dans les domaines budgétaires, fiscaux, fonciers, communautaires et internationaux. Il a toute la confiance des ministres pour assumer toutes les missions du secrétariat général, en étroite coordination avec les directions centrales et les services territoriaux, en accompagnant l'amélioration de l'action publique et la relance du dialogue social.

Éléments de CV

Âgé de 48 ans, Vincent Mazauric a fait toute sa carrière au ministère des finances, où il occupa successivement les postes suivants :

- Chargé de mission, puis chef de bureau à la sous-direction du contrôle fiscal de la direction générale des impôts (1989–1997)
- Directeur assistant à la direction des services fiscaux de Paris-Ouest (1997–1999)
- Chef du bureau de synthèse de la direction de la législation fiscale (1999–2000)
- Conseiller technique, chargé de la fiscalité, au cabinet de Laurent Fabius, ministre de l'économie, des finances et de l'industrie et au cabinet de Florence Parly, secrétaire d'État au budget. (2000–2002)
- Sous-directeur chargé des relations internationales à la direction de la législation (2002–2004)
- Chef du service de l'application à la direction générale des impôts 2004 – (avril 2008), date de création de la DGFIP.