
L'observatoire de l'habitat de la Guadeloupe:

<http://www.habitat971.com/>

<http://www.guadeloupe.developpement-durable.gouv.fr/>



OBSERVATOIRE DE L'HABITAT, DEAL Guadeloupe - Mozilla Firefox

Fichier Édition Affichage Historique Marque-pages Outils ?

OBSERVATOIRE DE L'HABITAT, DEAL Guadel... +

www.habitat971.com

Google

Les plus visités





OBSERVATOIRE DE L'HABITAT

DEAL Guadeloupe

CONTEXTE

MARCHÉ DE L'IMMOBILIER

POLITIQUE DE L'HABITAT

AIDES AU LOGEMENT

ACTEURS ET RESSOURCES

ACCUEIL



Agathon, Baie-Mahault, avant et après l'opération de résorption de l'habitat insalubre (RHI)

L'observatoire est structuré autour de quelques thèmes incontournables liés à l'habitat, notamment en matière d'offre et de demande. Il apporte un éclairage spécifique aux problématiques importantes pour la Guadeloupe, comme l'habitat insalubre ou les projets de rénovation urbaine.

Les données recueillies et analysées à l'échelle de l'archipel guadeloupéen sont fondamentales pour une bonne appréhension de l'habitat dans sa globalité et des grandes tendances qui régissent son évolution. Elles posent le cadre social et économique du territoire et permettent de mieux cerner le marché privé de l'immobilier.

L'observatoire a vocation à devenir un outil d'anticipation, d'élaboration et d'évaluation des politiques de l'habitat :

- l'ensemble de ces données doit permettre une appropriation progressive des connaissances et dynamiser les échanges et les débats dans la perspective d'un diagnostic partagé.
- sur cette base, l'outil sert à orienter et préparer les décisions et les actions à mener en faveur d'un développement équilibré de l'habitat qui réponde aux attentes de nos concitoyens. Il s'agira en effet de faire le point sur les perspectives et les enjeux par bassin d'habitat et par commune.

ACTUALITÉ



Agathon, Baie-Mahault, avant et après l'opération de résorption de l'habitat insalubre (RHI)

notamment en matière d'offre et de demande. Il apporte un éclairage spécifique aux problématiques importantes pour la Guadeloupe, comme l'habitat insalubre ou les projets de rénovation urbaine.

Les données recueillies et analysées à l'échelle de l'archipel guadeloupéen sont fondamentales pour une bonne appréhension de l'habitat dans sa globalité et des grandes tendances qui régissent son évolution. Elles posent le cadre social et économique du territoire et permettent de mieux cerner le marché privé de l'immobilier.

L'observatoire a vocation à devenir un outil d'anticipation, d'élaboration et d'évaluation des politiques de l'habitat :

- l'ensemble de ces données doit permettre une appropriation progressive des connaissances et dynamiser les échanges et les débats dans la perspective d'un diagnostic partagé.
- sur cette base, l'outil sert à orienter et préparer les décisions et les actions à mener en faveur d'un développement équilibré de l'habitat qui réponde aux attentes de nos concitoyens. Il s'agira en effet de faire le point sur les perspectives et les enjeux par bassin d'habitat et par commune.

ACTUALITÉ

Actualité juridique

30/05/2013

Le droit français se modernise pour faciliter l'accès au logement.

[Voir le diaporama](#) de présentation des dispositifs et de leur application dans les DOM

Le numéro unique départemental

02/05/2013

Un numéro d'enregistrement unique départemental est attribué à la personne qui demande un logement social. Cela permet de chercher un logement dans plusieurs communes à la fois et d'enregistrer et mettre à jour l'ensemble des informations concernant le demandeur. Cette demande doit être renouvelée chaque année.

[Faire une demande de logement social](#)

Le Conseil Départemental de l'Habitat

02/05/2013

Synthèse géographique

Côte au vent

Commune

Commune

CAPESTERRE BELLE EAU

GOYAVE

OK

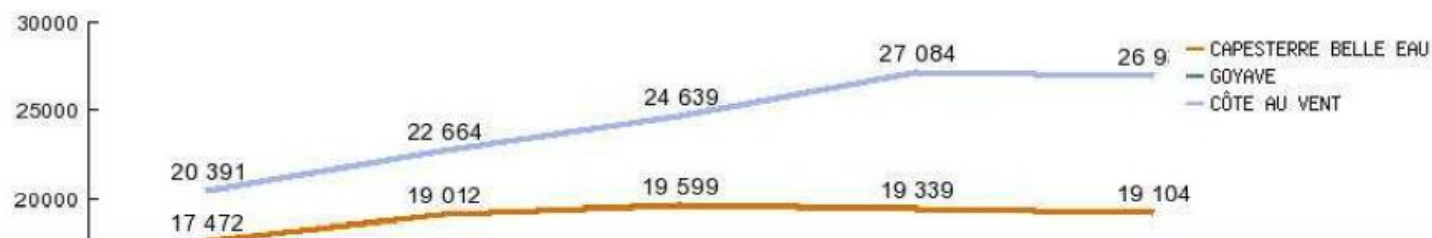
FICHE DE SYNTHESE HABITAT

CAPESTERRE BELLE EAU

ENVIRONNEMENT ECONOMIQUE ET SOCIAL

DEMOGRAPHIE	COMMUNE		BASSIN D'HABITAT		DEPARTEMENT	
	1999	2009	1999	2009	1999	2009
Population	19 599	19 104	24 639	26 933	386 256	401 554
Densité moyenne (hab/km ²)	190	185	151	165	237	246
Nombre de ménages	6 423	7 477	8 093	10 452	132 216	160 765
Taille moyenne des ménages	3.0	2.5	3.0	2.6	2.9	2.5
Part des - de 20 ans	33.4%	29.6%	33.9%	31.6%	32.6%	29.9%
Part des 65 ans et plus	10.9%	14.8%	10.4%	12.8%	10.3%	13.3%

Evolution de la population de 1982 à 2009



OBSERVATOIRE DE L'HABITAT DEAL Guadeloupe

CONTEXTE

MARCHÉ DE
L'IMMOBILIER

POLITIQUE DE
L'HABITAT

AIDES AU
LOGEMENT

ACTEURS ET
RESSOURCES

Accueil > POLITIQUE DE L'HABITAT > Études prospectives habitat

POLITIQUE DE L'HABITAT



Planification

Politique de la ville

Habitat indigne

Rénovation urbaine

Études prospectives habitat

Études prospectives habitat

- ▶ [Le logement aujourd'hui et demain en Guadeloupe \(INSEE/DEAL 2013\)](#)
- ▶ [Synthèse de l'étude "diagnostic et enjeux en matière d'habitat en Guadeloupe"](#)
- ▶ [Rapport sur l'intercommunalité en Guadeloupe en 2009](#)
- ▶ [Analyse des besoins en logement des personnes âgées à l'échelle de l'agglomération pointoise – rapport 2008](#)

▶ Accès direct aux rubriques