

4.2 Objectifs du projet

Stocker le matériel de plongée

Permettre un accueil de la clientèle (formation, cabine pour se changer, rinçage)

Laisser à disposition les fauteuils de baignade pour handicapés appartenant à la Mairie de Vieux-Habitants

Laisser un espace de communication (présentoire) pour la promotion des sites touristiques de la commune

Sécuriser la place, la présence sur place permettra de mieux gérer les intrusions abusives et les déchets laissés sur place

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase de réalisation

Construction d'une base en bois surélevée par des plots posés au sol.
Installation de 2 rampes en bois permettant l'accès aux personnes à mobilité réduite.

Installation électrique aux normes pour le gonflage des bouteilles.

Eau : 2 citernes d'eau de pluie intérieures de 1000 litres.

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

Accueil de la clientèle de la plongée sous-marine

Point d'information touristique pour les acteurs du tourisme de Vieux-Habitants (gratuit).

Mise à disposition des fauteuils de baignade handicapé de la commune (service municipal gratuit).

Entretien du site par une présence quasi permanente en journée.

4.4.1 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité administrative de l'Etat compétente en matière d'environnement devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Autorisation de la Préfecture de la Guadeloupe et du service compétent de la DEAL Guadeloupe

4.4.2 Précisez ici pour quelle procédure d'autorisation ce formulaire est rempli

Autorisation provisoire d'implantation d'un local en bois pour club de plongée, information touristique, et baignade et plongée handicapé

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale (assiette) de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur
surface de 20 m ²	27 728,72

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s)
d'implantation

Lieu dit
Anse à la Barque
97119 Vieux-Habitants

Coordonnées géographiques¹

Long. ___° ___' ___" ___ Lat. ___° ___' ___" ___

Pour les rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32° ; 41° et 42° :

Point de départ :

Long. ___° ___' ___" ___ Lat. ___° ___' ___" ___

Point d'arrivée :

Long. ___° ___' ___" ___ Lat. ___° ___' ___" ___

Communes traversées :

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une étude d'impact ?

Oui Non

4.7.2 Si oui, à quelle date a-t-il été autorisé ?

4.8 Le projet s'inscrit-il dans un programme de travaux ?

Oui Non

Si oui, de quels projets se compose le programme ?

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

5.1 Occupation des sols

Quel est l'usage actuel des sols sur le lieu de votre projet ?

La parcelle est propriété de la DEAL occupée par l'ancienne maison des gardiens du phare et gérée par l'association des employés de la DEAL, loué au public pour journée, week-end ou vacances.

Existe-t-il un ou plusieurs documents d'urbanisme (ensemble des documents d'urbanisme concernés) réglementant l'occupation des sols sur le lieu/tracé de votre projet ?

Oui Non

Si oui, intitulé et date d'approbation :
Précisez le ou les règlements applicables à la zone du projet

Pour les rubriques 33° à 37°, le ou les documents ont-ils fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui Non

5.2 Enjeux environnementaux dans la zone d'implantation envisagée :

Complétez le tableau suivant, par tous moyens utiles, notamment à partir des informations disponibles sur le site internet <http://www.developpement-durable.gouv.fr/etude-impact>

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ou couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
en zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
sur le territoire d'une commune littorale ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (régionale ou nationale) ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

dans une aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine ou une zone de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	La zone humide de l'Anse à la Barque se situe de l'autre coté de la RN2
dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles ou par un plan de prévention des risques technologiques ? si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Approuvé
dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un site inscrit ou classé ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Classé
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
d'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
d'un monument historique ou d'un site classé au patrimoine mondial de l'UNESCO ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Domaines de l'environnement :		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	engendre-t-il des prélèvements d'eau ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Milieu naturel	est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	est-il susceptible d'avoir des incidences sur les zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Risques et nuisances	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Commodités de voisinage	Est-il source de bruit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des odeurs ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	<p>Engendre-t-il des émissions lumineuses ?</p> <p>Est-il concerné par des émissions lumineuses ?</p>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
<p>Pollutions</p>	<p>Engendre-t-il des rejets polluants dans l'air ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des rejets hydrauliques ?</p> <p>Si oui, dans quel milieu ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il la production d'effluents ou de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<p>Patrimoine / Cadre de vie / Population</p>	<p>Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme / aménagements) ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets connus ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquels :

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une étude d'impact ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Nous avons passé beaucoup de temps à observer l'emplacement cette année. Le sol de l'emplacement est majoritairement sableux et quelques crabes y vivent. La base n'étant pas au sol mais surélevée de 1 mètre, la circulation au sol ne devrait pas être perturbée.

La végétation est principalement composée de catalpas, végétation basse, de poiriers et cocotiers, qui sont déjà très haut (branches et feuilles au-delà de 6-7 mètres) : la base ne gagnera pas leur croissance.

Nous n'avons pas constaté de nid d'oiseau, les oiseaux sont dans la zone humide, de l'autre côté de la RN2.

Il n'y a pas de ponte de tortue directement sur l'emplacement, car le passage par mer est obstrué par près de 1 mètre de roches en front de mer, qui, d'ailleurs, protège l'emplacement des houles cycloniques. Quelques pontes ont été constatées 20 à 40 mètres plus au nord, sur la "plage".

Nous attendons donc confirmation ou modification de nos constatations par un expert.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	L'annexe n°1 intitulée « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publiée ;	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input checked="" type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input type="checkbox"/>

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veuillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet
ANNEXE I Informations relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire
ANNEXE II extrait cadastral et positionnement de la base
ANNEXE III Photographies du site d'implantation
ANNEXE IV Dossier complet de description du projet
ANNEXE V Plan de la base
ANNEXE VI Avis favorable de la Mairie de Vieux-Habitants

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

Fait à

Vieux-Habitants

le,

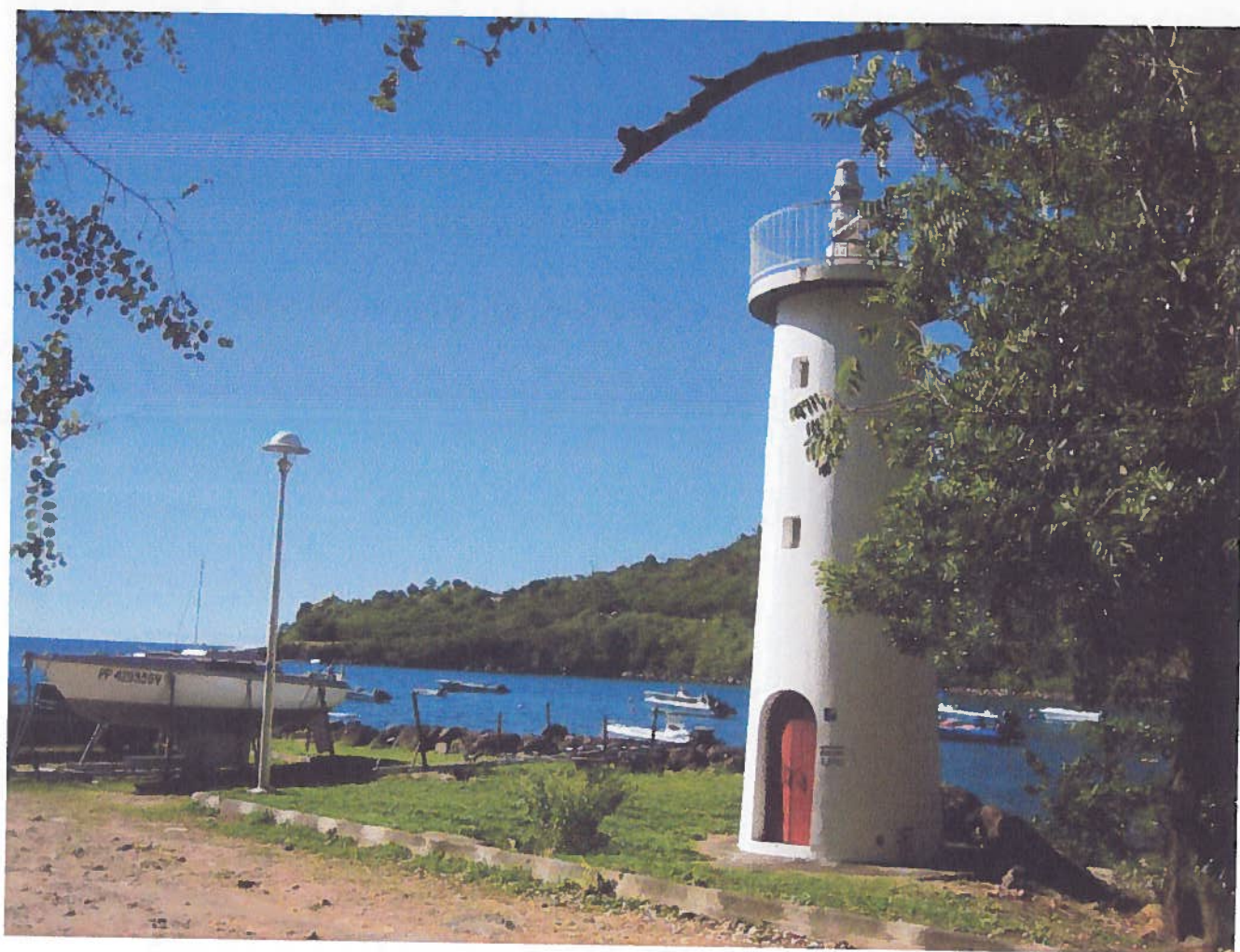
14/12/2012

Signature



ANNEXE IV

Description complète du projet d'installation d'une base amovible à l'Anse-à-la-Barque



**Dans le cadre du rachat du club de plongée
Objectif Plongée
implanté sur le site**

Le projet de la base du club

Les avantages

- **Entretien du site**
- **Sensibilisation à l'environnement du site**
- **Services aux handicapés**
- **Promotion spécifiques pour les handicapés**
- **Point d'information touristique pour Vieux-Habitants**
- **Développement du commerce à Vieux-Habitants**

Un club habisso

Le projet de la base du club

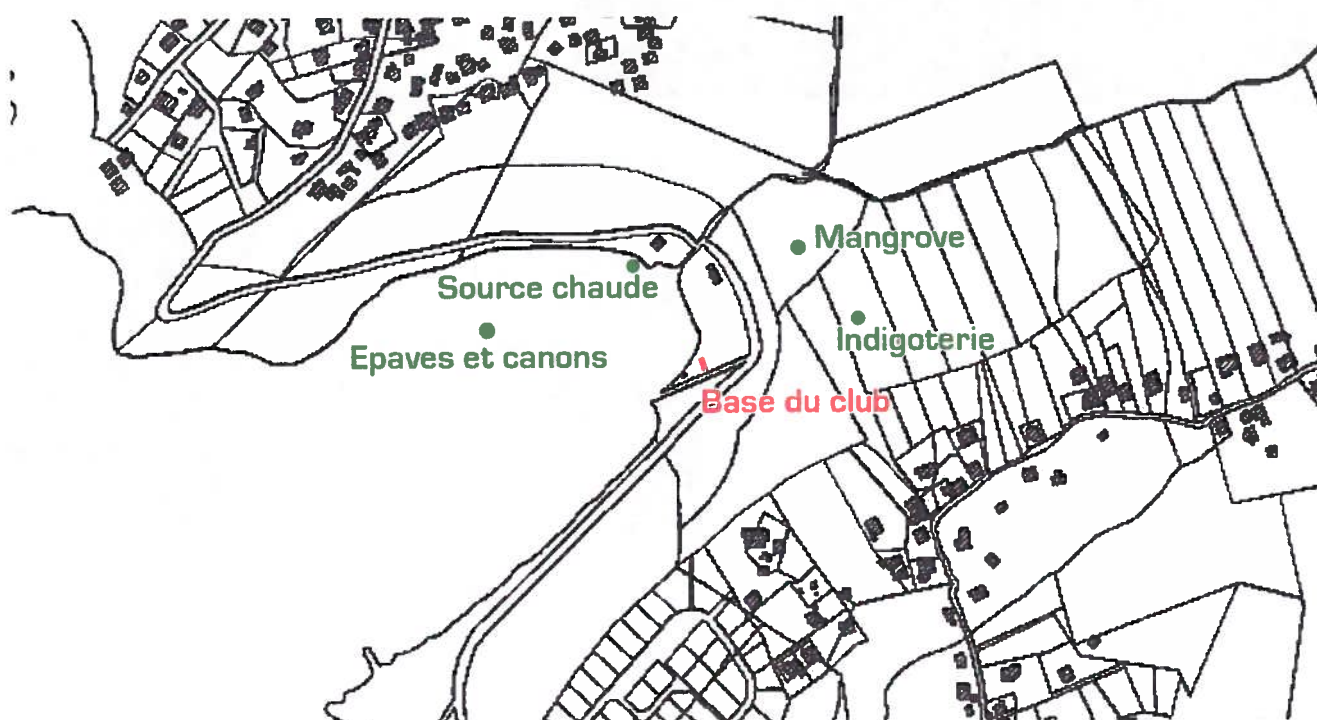
Dans le cadre du rachat du club de plongée *Objectif Plongée* de Vieux-Habitants, nous souhaiterions installer une base d'accueil amovible pour assurer son bon développement et offrir des services aux plaisanciers et touristes de passage.

Anse-à-la-Barque est une porte d'entrée de Vieux-Habitants où les touristes et voiliers aiment y admirer les paysages. Pour autant aucun service, aucune information ne leur est offert.

L'installation d'une base amovible permettrait d'offrir ce point d'accueil et de services. **La base, entièrement financée par le club, sera propriété municipale afin que l'intégralité du site et de son potentiel soit sous contrôle municipal et le préserve de la sur-concurrence et permette à la commune d'un ressource financière (loyer) pour l'exploitation des ses ressources (balades sur les fonds marins).**

Le club a pour ambition de développer la plongée à Vieux-Habitants sur les sites de Rocroy, Pointe du Corps de Garde, Val de l'Orge, Anse-à-la-Barque, et ainsi offrir une diversité aux plongeurs en Côte-sous-le-Vent.

La base sera **déposée de façon à s'intégrer dans le paysage**, dans l'objectif de récolter les ordures, entretenir le site, proposer informations et services aux touristes.



Les avantages

Entretien du site

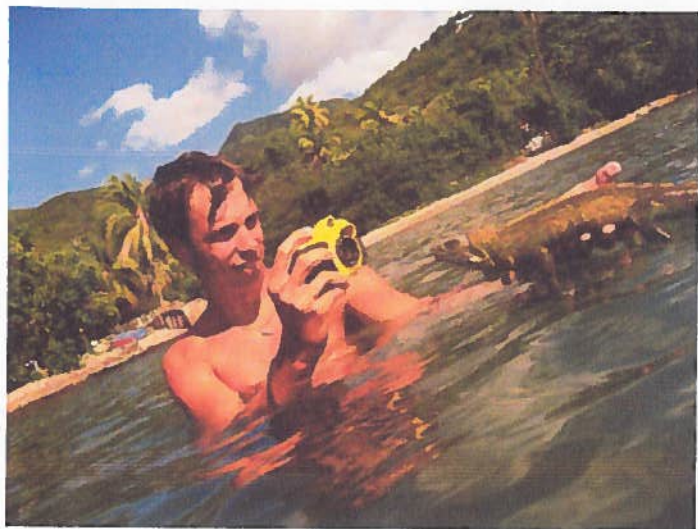
Les communes de Vieux-Habitants et de Bouillante, épaulées par des associations et entreprises et le Parc National de la Guadeloupe, ont entrepris un gros nettoyage en 2010.

Cependant, les ordures jonchent le parking et les alentours et se retrouvent dans les fonds marins.

Notre situation permettrait un gardiennage du site.

Nous proposons d'**assurer l'entretien de la végétation et la collecte des ordures**. Nous serons associés au nettoyage annuel des fonds marins.





Iguane endormi dans le fond marin (2006)



Tortue verte sur une épave (2011)



Epave d'une flûte napoléonienne (2006)



Canons des épaves (2006)

Services aux handicapés

Le club proposera une offre de services aux handicapés unique en Guadeloupe : la randonnée et la plongée. Les fauteuils de baignade pourront être disponibles gratuitement 7 jours sur 7.



La joëtte est un fauteuil mono-roue qui permet de parcourir des sentiers non accessibles avec des fauteuils traditionnels. En raison du coût élevé de ces fauteuils, il n'y en aura que trois en Guadeloupe, stockés à Bouillante et disponibles pour le club.

Le site d'Anse-à-la-Barque permet de petites balades, à proximité, le littoral du site de l'étang offre une belle diversité de paysage accessibles avec ces fauteuils.

La plongée sous-marine est une activité accessible aux handicapés, elle n'est pas exploitée car les clubs en Guadeloupe doivent utiliser un bateau pour accéder aux sites de plongée. Aucun bateau n'est aménagé pour l'accueil de personnes à mobilité réduite ou handicapé physique.

Le site d'Anse-à-la-Barque permet une mise à l'eau facilitée et des fonds marins suffisamment riches pour que la plongée soit une belle plongée.

Gestion de fauteuils de baignades

La commune de Vieux-Habitants possède des fauteuils peu exploités. En confier la gestion au club, permettrait une **disponibilité quasi-permanente, tout en restant en service municipal gratuit.**

Promotion spécifique pour les handicapés

L'offre de services aux handicapés fera l'objet d'une promotion spécifique :

Communication auprès des associations dédiées

Mailing d'information complète sur les services proposées auprès de toutes les associations de la Guadeloupe.

Flyer dédié

Création d'un flyer spécifique distribué sur l'ensemble des organismes concernés (hopitaux, services sociaux, transporteurs,...)

Page internet dédiée

Une page du site Internet du club sera dédiée à ces services et fera l'objet d'une campagne web spécifique.

Journée portes ouvertes

Organisation de journées portes ouvertes avec possibilité de randonner, se baigner et plonger gratuitement.

Il est envisagé au moins deux journées médiatisées sur la première année à compter de l'installation de la base.

Point d'information touristique pour Vieux-Habitants

L'Anse-à-la-Barque étant le point d'entrée nord dans la commune depuis Bouillante, une base sur le site permet de renseigner les touristes.

Le club peut recevoir les informations des Habissois proposant un service aux toutsites. Lorsque la base est ouverte, les renseignements oraux seront bien plus complets.

Nous guiderons les touristes vers les gîtes, les restaurants, les visites des domaines de la Grivelière, de Vanibel, le Musée du café, le patrimoine culturel comme l'église Saint-Joseph, le patrimoine naturel comme les vallées de Beaugendre et de Grand-Rivière, la cascade Paradis, l'Etang, les plages de Rocroy, Simaho,...

Nous proposons de réaliser des panneaux fixés sur la base renseignant sur **les activités touristiques de la commune** visibles pendant la fermeture de la base.

Nous envisageons l'**embauche d'un(e) Habissois(e) dédiée à l'accueil** du club permettant une ouverture 7 jours sur 7.

Développement du commerce à Vieux-Habitants

Club de plongée, accueil touristique, services aux plaisanciers sont tous porteurs de développement économique locale.

Le club de plongée passera des partenariats avec **les restaurants** pour sortie "double plongée" avec pique-nique ou déjeuner créole. Nous souhaitons également proposer **jus locaux et gâteaux pays** comme collation à nos clients, des produits achetés aux Habissois.

Le club proposera en métropole des séjours plongée avec les gîtes de Vieux-Habitants.

La base qui servira d'information touristique pour la commune va automatiquement aider fortement au **développement des visites et à la promotion des restaurants et gîtes de la commune.**

Avec une bonne communication auprès des loueurs de bateaux de croisières, l'Anse-à-la-Barque sera une halte attractive pour les voiliers désireux de s'approvisionner, se distraire, se cultiver, voire séjourner.

Un club habissois

Le club de plongée s'intègrera à la vie habissoise, soutiendra la vie associative et laissera une place privilégiée à tout Habissois désireux de découvrir la plongée.

Le club n'a pas la vocation de devenir une enième machine à touristes de la *Réserve Cousteau* mais tend vers une clientèle locale et un développement en Sud Basse-Terre. Le club restera une structure conviviale.

C'est pourquoi le club tient fortement à s'intégrer dans la vie locale et partager sa passion des fonds marins.

Le club pourra **accueillir de jeunes stagiaires** en sa base qui seront formés en réel à l'accueil des touristes et plaisanciers et à l'anglais nécessaire à cet accueil.

Tout Habissois désireux de découvrir la plongée en bouteille ou en apnée bénéficiera d'un **tarif préférentiel** pour une initiation ou passer des niveaux d'exploration.

Nous pourrons également travailler avec des **groupes scolaires** sur la découverte la faune et la flore sous-marines à partir de la base.

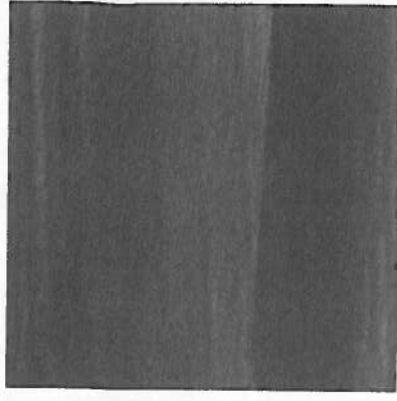
Nous travaillerons avec la municipalité de Vieux-Habitants afin de développer les métiers liés aux loisirs maritimes afin que les **Habissois s'approprient ses activités**.

Si des Habissois sont désireux de devenir moniteur de plongée (passer un Brevet d'Etat), toute la partie de formation au club sera offerte et nous aiderons à trouver les financements pour la formation finale au CREPS et le passage du diplôme.

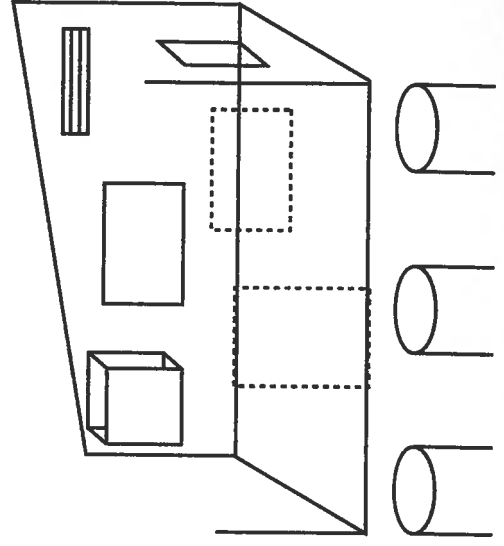
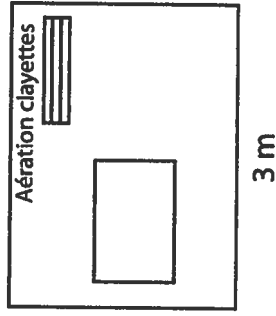
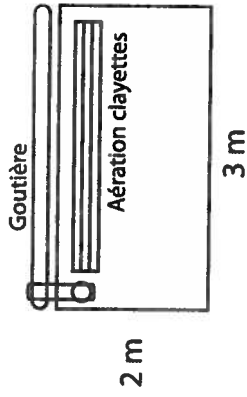
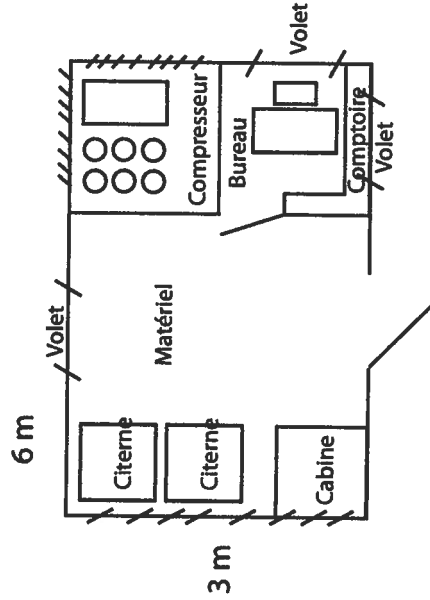
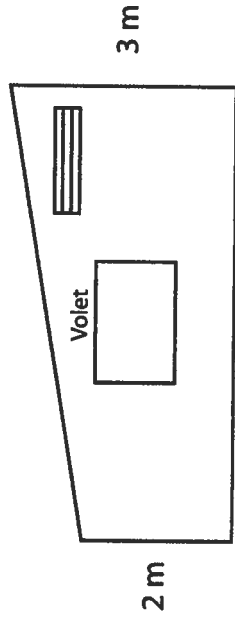
Nous serons aussi présents pour **soutenir les associations habissoises** financièrement et/ou matériellement et ainsi participer à la vie collective de la commune.

ANNEXE V

Plan de la base



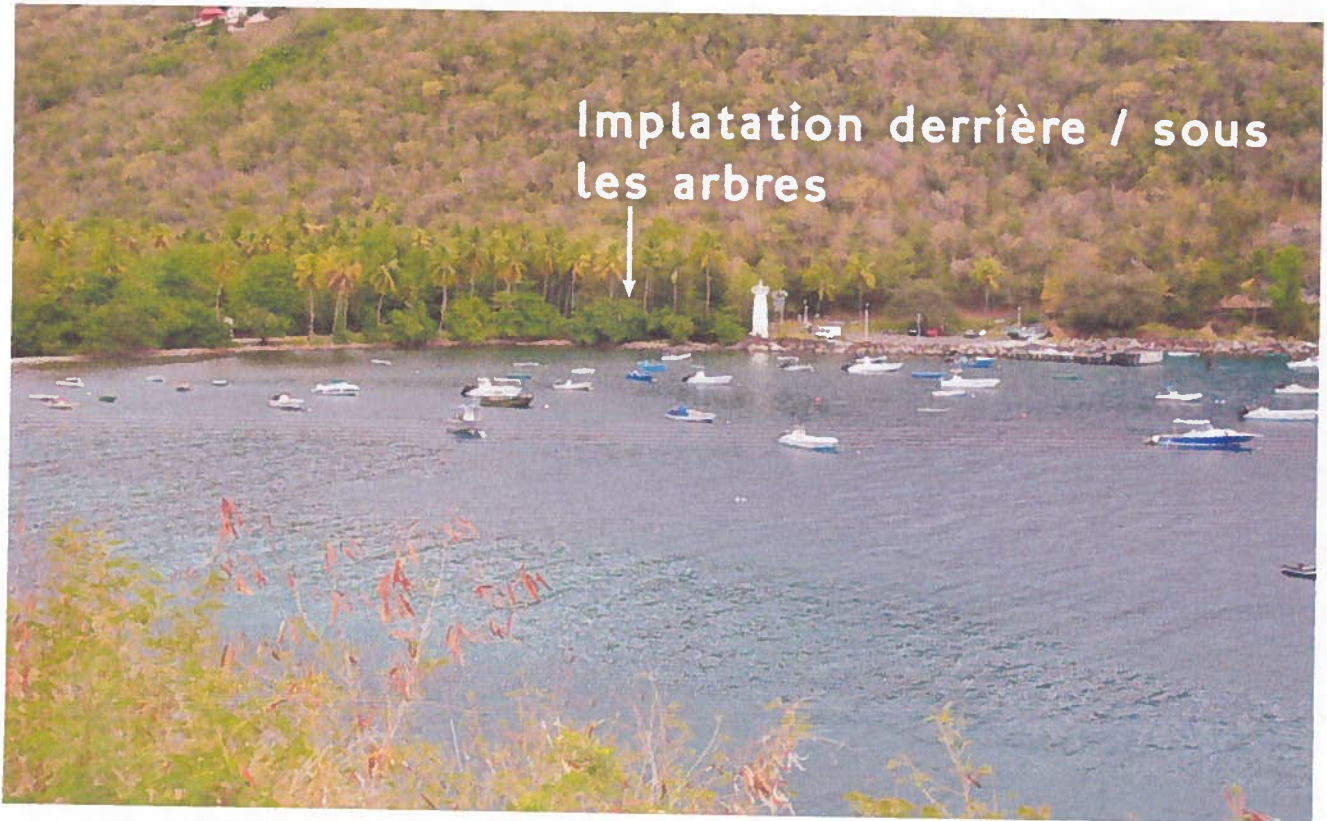
Bois pin, lazure vert basque (foncé)





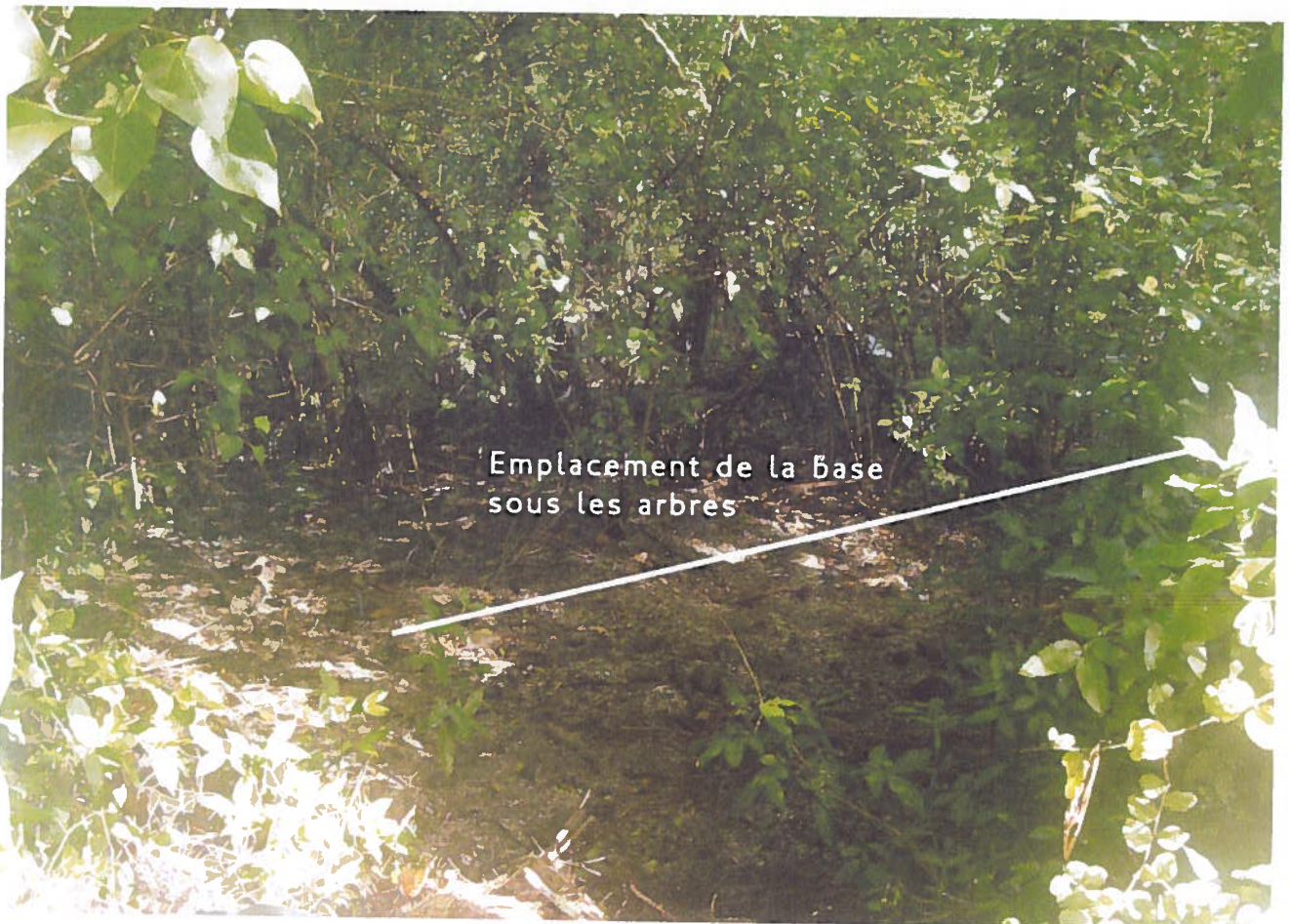
ANNEXE III

Photographies du site d'implantation



Psychological Stress in the Workplace

The concept of psychological stress in the workplace has become a central focus of organizational research in recent decades. Stress is defined as the response to environmental demands that exceed an individual's resources. This response can be both physiological and psychological, leading to a range of symptoms from mild anxiety to severe depression. The workplace is a common source of stress due to factors such as high workload, time pressure, lack of control, and interpersonal conflicts. Understanding the sources and consequences of workplace stress is crucial for developing effective interventions. Organizations can reduce stress by promoting a supportive work environment, providing resources for coping, and encouraging work-life balance. Research also suggests that stress can have both positive and negative effects on performance, depending on the level and duration of the stressor. Chronic stress, however, is consistently linked to decreased productivity and increased absenteeism. Therefore, addressing workplace stress is not only a matter of employee well-being but also a strategic imperative for organizational success.







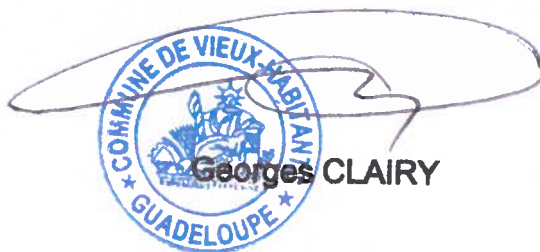
COMMUNE DE VIEUX-HABITANTS

ATTESTATION

Je soussigné **Georges CLAIRY** agissant en qualité de Maire, atteste sur l'honneur que le projet présenté par *la SAS HABISS PLONGEE* présidée par **Mme Aline BOUGARET** « Installation d'une base de stockage de matériels de plongée », s'intègre dans la dynamique de développement du territoire et donne un avis très favorable à sa réalisation.

Fait à Vieux-Habitants, le vendredi 31 août 2012

Le MAIRE



ANNEXE II

Extrait Cadastre Positionnement de la base

ALPHABET

THE ALPHABET IS THE FIRST STEP
TOWARDS WRITING AND READING.



DEPARTEMENT

COMMUNE
VIEUX-HABITANTS

MAIRIE

SERVICE DU PLAN

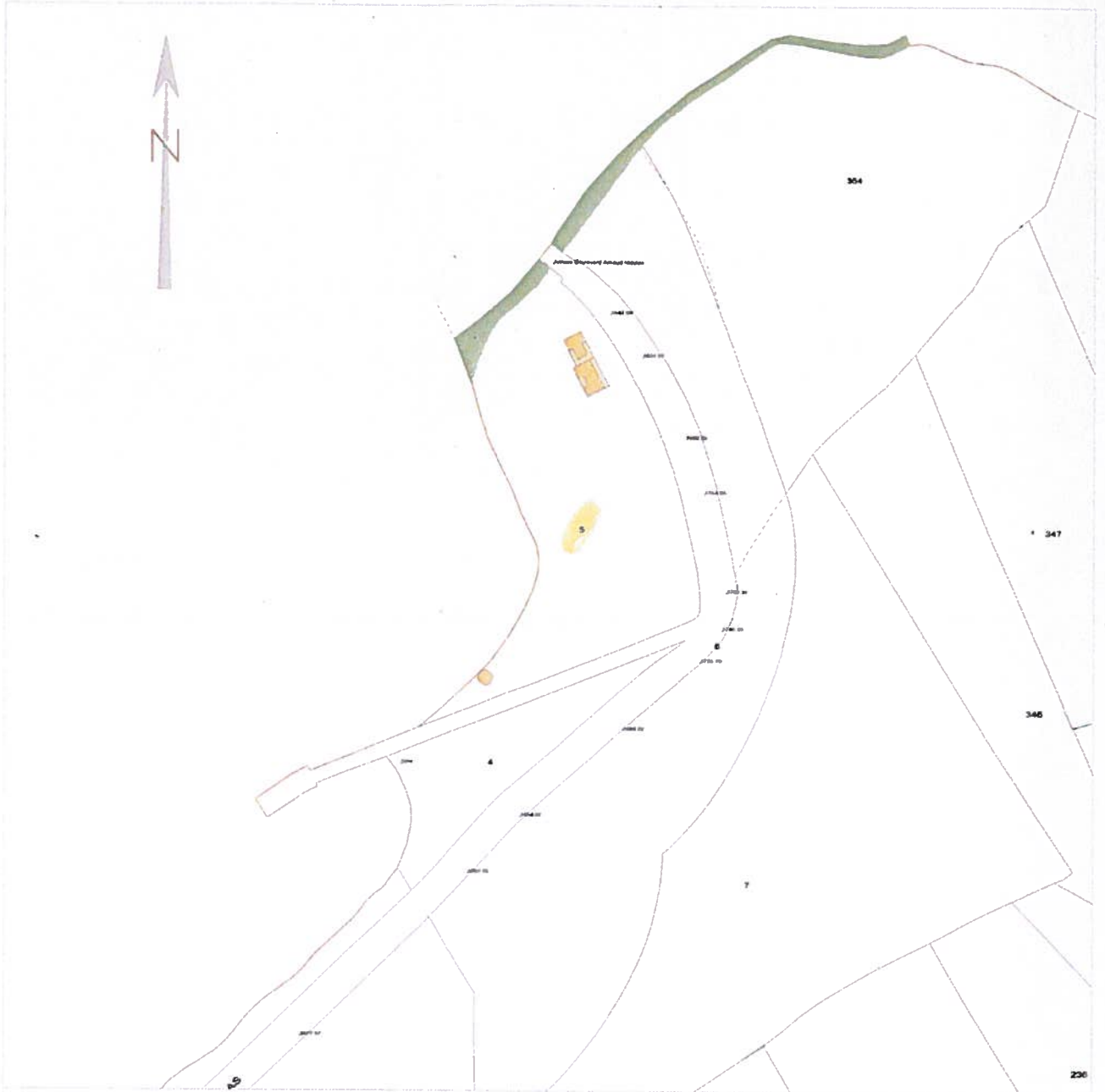
<Convexe>

Section: AT

Echelle: 1/2000

(Echelle d'origine: 1/1000)

EXTRAIT DU PLAN COMMUNAL



Référence de l'extrait :

Le présent extrait est :
GRATUIT !
Cachet:

Extrait certifié conforme
au plan communal
- à la date ci-dessous

A...
le 27/08/2012
Signature





