

**Demande d'examen au cas par cas préalable  
à la réalisation d'une étude d'impact**

**Article R. 122-3 du code de l'environnement**

*Ce formulaire n'est pas applicable aux installations classées pour la protection  
de l'environnement*

*Ce formulaire complété sera publié sur le site Internet de l'autorité administrative de l'Etat  
compétente en matière d'environnement*

**Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative**

**Cadre réservé à l'administration**

Date de réception

Dossier complet le

N° d'enregistrement

**1. Intitulé du projet**

Défrichement de 15 hectares  
au lieu dit Ménard sur la Commune de Saint-Louis.

**2. Identification du maître d'ouvrage ou du pétitionnaire**

**2.1 Personne physique**

Nom

VERIN

Prénom

Erick

**2.2 Personne morale**

Dénomination ou raison sociale

EARL ACHI

Nom, prénom et qualité de la personne  
habilitée à représenter la personne morale

VERIN Erick

RCS / SIRET

79072228400011

Forme juridique

EARL

**Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1**

**3. Rubrique(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet**

N° de rubrique et sous rubrique	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la rubrique
51°a	Défrichement d'une superficie de 15 ha

**4. Caractéristiques générales du projet**

**Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire**

**4.1 Nature du projet**

Défrichement fragmenté de la propriété cadastrée A C 110  
portant sur une superficie de 15 ha au lieu dit Ménard.  
Propriété actuellement peuplée d'une végétation variée  
avec une dominante de Rouces, banglins, acacias,  
campêche...

## 4.2 Objectifs du projet

- L'objectif est la reprise des Activités Agricoles anciennement pratiquées sur ce site.
- Le Défrichement vise à la mise en culture de cette surface; Polyculture comprenant:
  - Culture caennière
  - Culture diversifiée y compris arboriculture fruitière
  - Elevage bovin de Race Créole.

## 4.3 Décrivez sommairement le projet

### 4.3.1 dans sa phase de réalisation

Le Défrichement sera réalisé par:

- Abattage d'arbres, récupérable par les charbonniers
- Coupe d'arbustes qui seront broyés et retournés à la terre.
- Arrachage de souches et labour.

Ces travaux seront effectués au cours du 3<sup>e</sup> trimestre 2013.

### 4.3.2 dans sa phase d'exploitation

La Phase d'Exploitation concerne la mise culture : canne, herbe fourragère, Arbres fruitiers...

**4.4.1 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?**

La décision de l'autorité administrative de l'Etat compétente en matière d'environnement devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Au regard de la nature du projet ainsi que de la zone concernée, il est soumis à une autorisation de défrichement.

**4.4.2 Précisez ici pour quelle procédure d'autorisation ce formulaire est rempli**

Autorisation de défrichement

**4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale (assiette) de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées**

Grandeurs caractéristiques	Valeur
Superficie globale du projet - (Terrain plat).	15 hectares

**4.6 Localisation du projet**

Adresse et commune(s)  
d'implantation

lieu dit : Meynard  
à Saint-Louis de  
Marie-Galante  
Cadastre : AC 110

Coordonnées géographiques<sup>1</sup>

Long. 61° 16' 42,60    Lat. 15° 59' 40,8" N

Pour les rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32° ; 41° et 42° :

Point de départ : Long. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ " \_\_\_ Lat. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ " \_\_\_

Point d'arrivée : Long. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ " \_\_\_ Lat. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ " \_\_\_

Communes traversées :

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui

Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une étude d'impact ?

Oui

Non

4.7.2 Si oui, à quelle date a-t-il été autorisé ?

4.8 Le projet s'inscrit-il dans un programme de travaux ?

Oui

Non

Si oui, de quels projets se compose le programme ?

Pas de lien fonctionnel avec d'autres travaux

<sup>1</sup> Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

5.1 Occupation des sols

Quel est l'usage actuel des sols sur le lieu de votre projet ?

Usage actuel du sol : boisement de ronces, acacias, campêches, bauglins.

Existe-t-il un ou plusieurs documents d'urbanisme (ensemble des documents d'urbanisme concernés) réglementant l'occupation des sols sur le lieu/tracé de votre projet ?

Oui

Non

Si oui, intitulé et date d'approbation :  
Précisez le ou les règlements applicables à la zone du projet

Pour les rubriques 33° à 37°, le ou les documents ont-ils fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui

Non

5.2 Enjeux environnementaux dans la zone d'implantation envisagée :

Complétez le tableau suivant, par tous moyens utiles, notamment à partir des informations disponibles sur le site internet <http://www.developpement-durable.gouv.fr/etude-impact>

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ou couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
en zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (régionale ou nationale) ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

dans une aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine ou une zone de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles ou par un plan de prévention des risques technologiques ? si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un site inscrit ou classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :</b>	<b>Oui</b>	<b>Non</b>	<b>Lequel et à quelle distance ?</b>
d'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
d'un monument historique ou d'un site classé au patrimoine mondial de l'UNESCO ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine

6.1 Le projet envisagé est-il **susceptible** d'avoir les incidences suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Domaines de l'environnement :		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? <i>Appréciez sommairement l'impact potentiel</i>
<b>Ressources</b>	engendre-t-il des prélèvements d'eau ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Milieu naturel</b>	est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	est-il susceptible d'avoir des incidences sur les zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le projet se situe dans une zone anciennement cultivée. Elle sera cependant morcelée du fait de la présence "de zones" à affleurement rocher qui ne seront pas touchés.
<b>Risques et nuisances</b>	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	de nature cyclonique
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Commodités de voisinage</b>	Est-il source de bruit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des odeurs ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	<p>Engendre-t-il des émissions lumineuses ?</p> <p>Est-il concerné par des émissions lumineuses ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des rejets polluants dans l'air ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Pollutions</b>	<p>Engendre-t-il des rejets hydrauliques ?</p> <p>Si oui, dans quel milieu ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il la production d'effluents ou de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Patrimoine / Cadre de vie / Population</b>	<p>Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme / aménagements) ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	



6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets connus ?

Oui  Non  Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui  Non  Si oui, décrivez lesquels :

#### 7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une étude d'impact ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Au regard des dispositions législatives tant sur l'évaluation de l'environnement, l'urbanisme, que sur le développement durable, il ne me paraît pas nécessaire que ce projet fasse l'objet d'une étude d'impact.

Ce projet a aussi une visée HQE. Il ne s'inscrit pas dans un contexte de production intensive.

Par ailleurs le défrichement ne représente que 25% du Massif et sera morcelé du fait de la présence de zones à affleurement rocher ou sols peu profonds.



## LEGISLATION SUR LES DEFRIQUEMENTS VISITE PREALABLE DE TERRAIN

### Référence de la parcelle

Commune	ST LOUIS
Lieu-Dit	MENARD
Numéro de parcelle cadastrale	AC110

### Coordonnées du propriétaire

Nom	MIMI Dominique
Adresse	13 AV Maréchal Sebastiana
Téléphone	20200 Bastia

### Coordonnées du demandeur

Nom	VERIN Erik
Adresse	Rue Fred Virapin Fond Coco bp42 97113 Capesterre Belle Eau
Téléphone	06 90 61 09 74

### COMPTE RENDU DE LA VISITE

Date	23 mai 2013
Nom et qualité de la personne présente	VERIN Erik
Surface estimée du défrichage prévu	10 à 20 HA
Objet du défrichage	Mise en culture de canne à sucre

Age du boisement > 5 ans	<b>X</b>
Surface du massif > 4 ha	<b>X</b>
Périmètres protégés par la législation en vigueur (Site Classé, Site Inscrit, Arrêté de Protection de Biotope, Réserve Naturelle, Espace Boisé Classé)	

### Autres Observations (impacts, risques, richesses patrimoniales...)

Projet agricole sur une parcelle de 60ha  
 Une partie élevage sans passage de bull  
 Une partie sur le plateau de conversion en canne avec défrichage  
 Une partie en maraîchage  
 Les périmètres d'intervention sont approximatifs et non délimités sur le terrain

### Pièces jointes :

### DECISION

Une autorisation administrative de défrichage est obligatoire	<b>X</b>
<del>Aucune autorisation administrative de défrichage n'est requise</del>	

Visite effectuée par :

Froidevaux Alain

Décision validée par  
**R. Dumont**

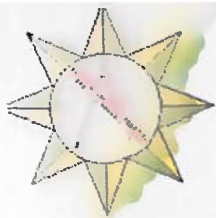
le 3 mai 2013





Longitude : 61° 17' 02.6" W  
Latitude : 15° 59' 44.1" N

Longitude :  
Latitude :



Commune : SAINT-LOUIS (Guadeloupe)

Date d'édition : 24/07/2012

Sources : Géoportail IGN, OGE



Portail Géofoncier de l'Ordre des Géomètres-Experts

Document établi dans une représentation plane de type plate-carrée.  
L'échelle est indicative.



DIRECTION GENERALE  
DES FINANCES PUBLIQUES  
EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

Service du Cadastre

Departement :  
ADELOUPE  
Commune :  
MONT LOUIS

Section :  
Parcelle(s) :  
Parcelle d'origine : 1/10000  
Parcelle de l'édition : 01/07/2013

Nom de l'ordre du registre de constatation  
droits :  
Nom du service d'origine :

Centre des Impôts foncier de :  
Pointe-à-Pitre  
Petit Pérou  
Rue du Cadastre  
97139 Adymes  
Téléphone : 05 90 83 85 73

cadf.pointe-a-pitre@dgifp.finances.gouv.fr

ait certifié conforme au plan cadastral  
date : / /

Agent Principal  
Des Finances Publiques  
Henri SAINT-MARC





