

Méthodologie d'élaboration des PPRN en Guadeloupe

Compte tenu de la multiplicité des aléas sur un territoire exigu, une méthodologie multirisques a été développée localement en s'inspirant des recommandations édictées par le ministère et en les adaptant comme suit :

Phénomène naturel	Niveau d'aléa	Espaces urbanisés	Espaces à urbaniser Zones naturelles ou agricoles
Houle cyclonique (effets directs de la houle)	Aléa fort	Rouge	Rouge
Inondation (crue torrentielle ou surcote marine)	Aléa fort	Rouge	Rouge
Mouvements de terrain (glissements, chutes de blocs, érosion)	Aléa fort	Rouge	Rouge
Mouvements de terrain	Aléa moyen	Bleu foncé	Bleu foncé
Inondation	Aléa moyen	Bleu	Bleu foncé
Mouvements de terrain	Aléa faible	Bleu clair	Bleu clair
Inondation	Aléa faible	Bleu clair	Bleu clair
Faïlle active	Aléa faible ou moyen	Bleu clair	Bleu clair
Liquéfaction	Quel que soit son niveau	Bleu clair	Bleu clair
Dispositions particulières afférentes au secteur des Grands-Fonds ¹	Aléa faible à nul	Beige clair	Beige clair
Aléa nul ou considéré comme négligeable, venant s'ajouter aux risques cyclonique et sismique ¹		Non colorées	Non colorées

¹ Le secteur des Grand-fonds couvre les communes suivantes : Abymes, Gosier, Morne-à-l'eau, Le Moule et Sainte-anne.

Ce principe de croisement aléa / enjeux donne lieu à un seul plan de zonage multirisque par commune et un règlement dont le contenu est à peu près identique pour chacune des 32 communes (Hors études PPR des Collectivités d'Outre-Mer - COM -), basé autour des grands principes suivants :

Zone	Niveau de contraintes	Nature des prescriptions
Rouge	Zones inconstructibles	Zones d'interdictions
Bleu foncé	Contraintes spécifiques fortes	Zones soumises à opération d'aménagement préalable
Bleu	Contraintes spécifiques moyennes	Zones soumises à prescriptions individuelles et/ou collectives
Bleu clair	Contraintes spécifiques faibles	Zones soumises à prescriptions individuelles
Beige clair	Dispositions particulières afférentes au secteur des Grands-Fonds	Zones soumises à prescriptions individuelles
Non colorées	Contraintes courantes	Zones soumises aux règles de construction applicables à l'ensemble du territoire