

Annexe 8 : Présentation du projet

Département :
GUADELOUPE

Commune :
LE GOSIER

Section : AW
Feuille : 000 AW 01

Échelle d'origine : 1/2000
Échelle d'édition : 1/5000

Date d'édition : 24/06/2021
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection :
GUAD48UTM20
©2017 Ministère de l'Action et des
Comptes publics

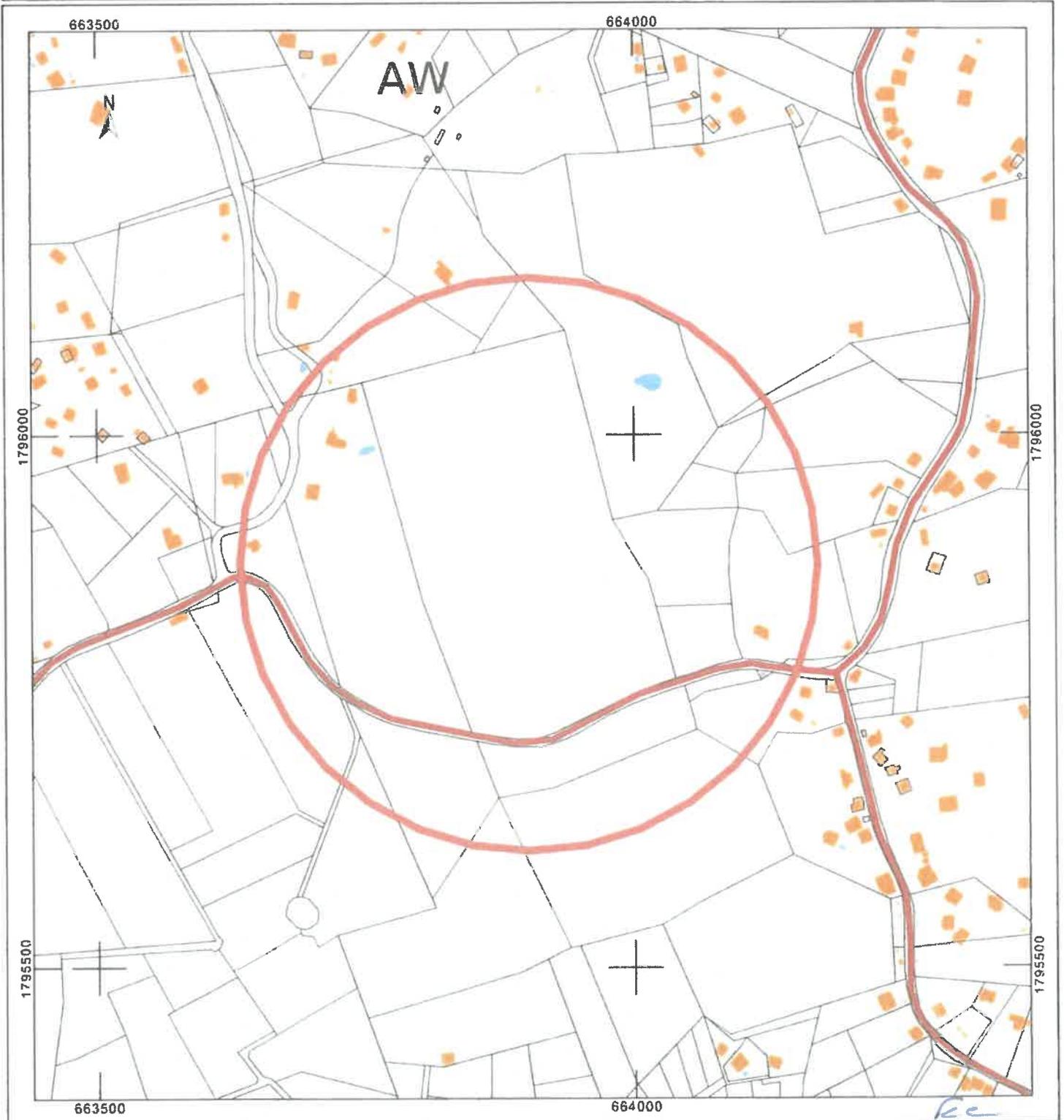
DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

PLAN DE SITUATION

Le plan visualisé sur cet extrait est géré
par le centre des impôts foncier suivant :
Pointe-à-Pitre
Centre des Finances Publiques de Morne
Canuel Rue des Finances 97139
97139 Abymes
tél. 05 90 83 85 73 -fax
cdif.pointe-a-pitre@dgif.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr



Informations littérales relatives à 2 parcelles sur la commune : LE GOSIER (971).

Références de la parcelle 000 AX 7

Référence cadastrale de la parcelle	000 AX 7
Contenance cadastrale	8 600 mètres carrés
Adresse	KANCEL NORD 97190 LE GOSIER

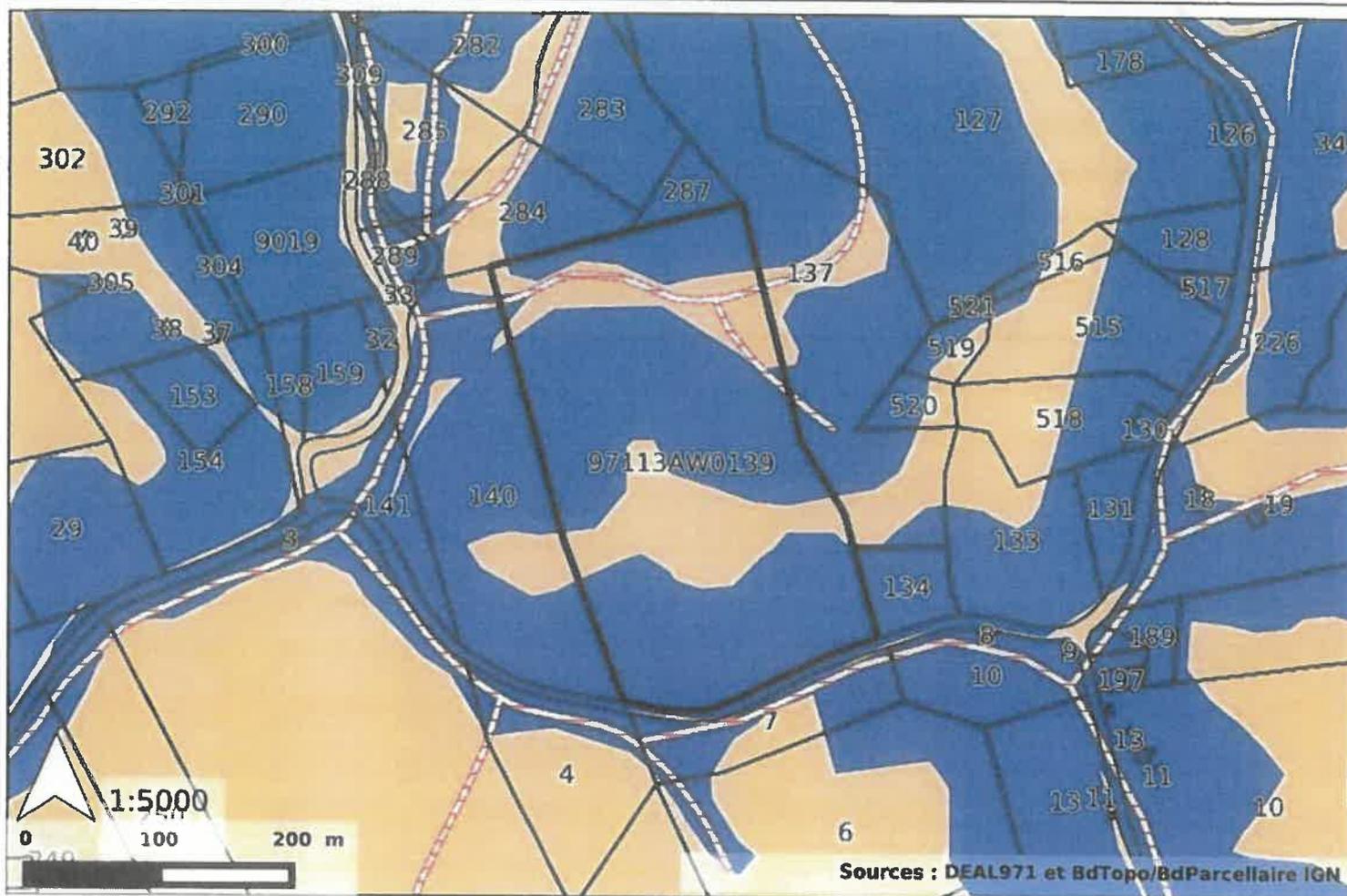
Références de la parcelle 000 AW 139

Référence cadastrale de la parcelle	000 AW 139
Contenance cadastrale	69 456 mètres carrés
Adresse	DELEGUE 97190 LE GOSIER

PLAN DE PRÉVENTION DES
RISQUES NATURELS DE LA
COMMUNE DE
Le Gosier

Règlementation de la parcelle
 97113AW0139

Plan de zonage réglementaire



Légende de la carte

Zones inconstructibles			
	6 - Aléa houle cyclonique fort		4 - Aléa mouvement de terrain fort
			5 - Aléa inondation fort
Zones constructibles sous prescriptions			
	3 - Zones soumises à projet d'aménagement		8 - Zones de faille
	2 - Zones soumises à prescriptions individuelles et/ou collectives		9 - Zones des grands-fonds
	1 - Zones soumises à prescriptions individuelles		7 - Parc national
	0 - Zones soumises aux règles communes à l'ensemble du territoire		

Informations sur les aléas concernant la parcelle : 97113AW0139

Nature de l'aléa	Faible	Moyen	Fort
Aléa inondation		Moyen	Fort
Aléa mouvement de terrain		Moyen	

Ec

Partie réglementaire

<i>Zone</i>	<i>Niveau de contraintes</i>	<i>Nature des prescriptions</i>	<i>Titres</i>
3	contraintes fortes	opérations d'aménagement préalable	cf Titres I, II et IV
5	contraintes très fortes	zone inconstructible	cf Titres I, II et III

Règlement applicable à la parcelle : 97113AW0139

Titre I	Le titre de règlement correspondant est téléchargeable en cliquant sur le numéro affiché dans l'infobulle de la parcelle dans l'interface cartographique
Titre II	Le titre de règlement correspondant est téléchargeable en cliquant sur le numéro affiché dans l'infobulle de la parcelle dans l'interface cartographique
Titre III	Le titre de règlement correspondant est téléchargeable en cliquant sur le numéro affiché dans l'infobulle de la parcelle dans l'interface cartographique
Titre IV	Le titre de règlement correspondant est téléchargeable en cliquant sur le numéro affiché dans l'infobulle de la parcelle dans l'interface cartographique

Précaution d'utilisation

Les informations délivrées sur ce site sont à titre indicatif, non contractuelles et non exhaustives pour faciliter la compréhension et la visualisation cartographique des données PPR par l'utilisateur.

Pour toute information complémentaire, les services de la DEAL Guadeloupe se tiennent à votre disposition au courriel suivant : nrn971@developpement-durable.nouv.fr

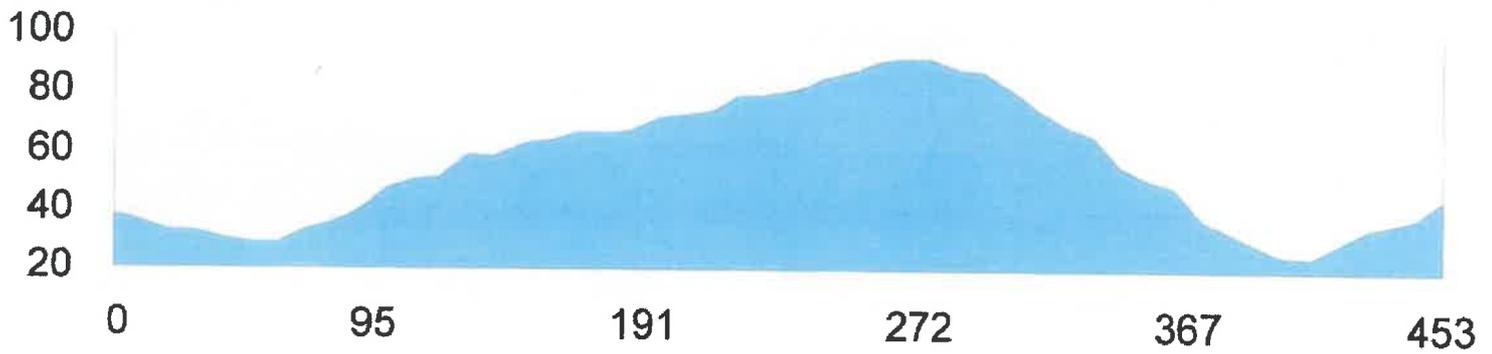
EC



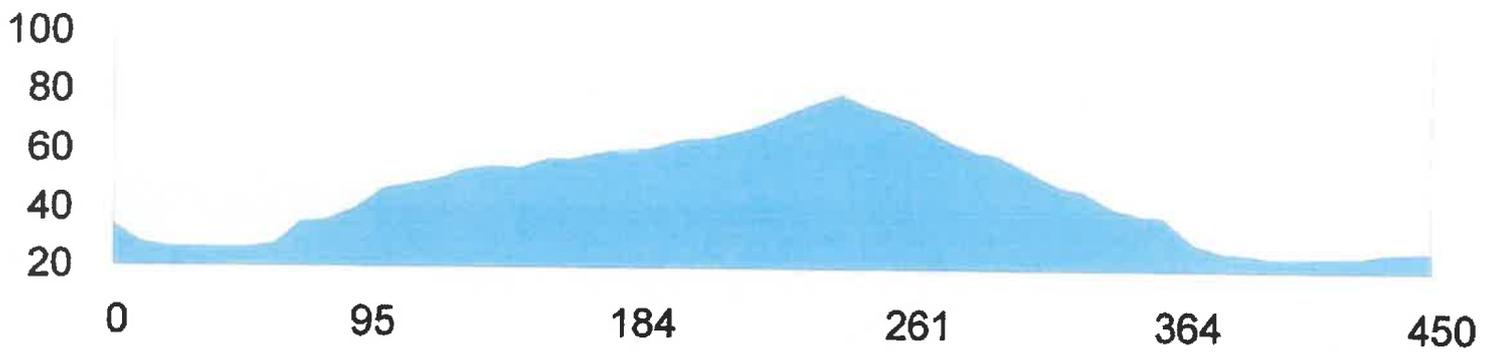
PLAN COURBES DE NIVEAUX

ECHELLE : 1/3000 EME

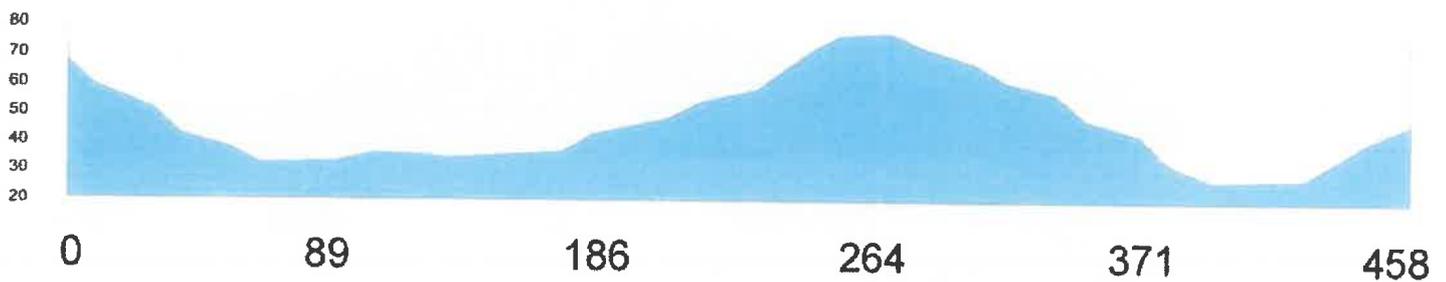
Ec



COUPE ALTIMETRIQUE AA



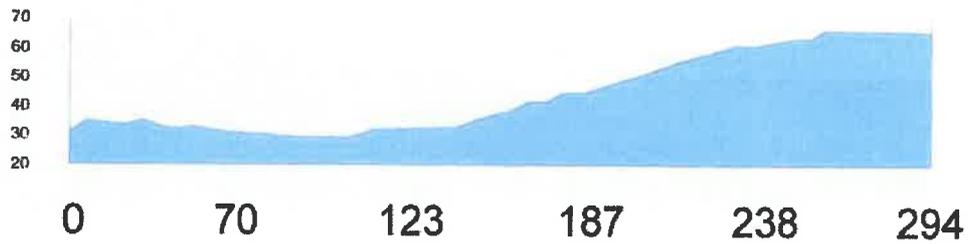
COUPE ALTIMETRIQUE BB



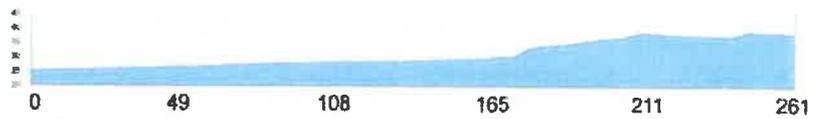
COUPE ALTIMETRIQUE CC

ECHELLE : 1/2500 EME

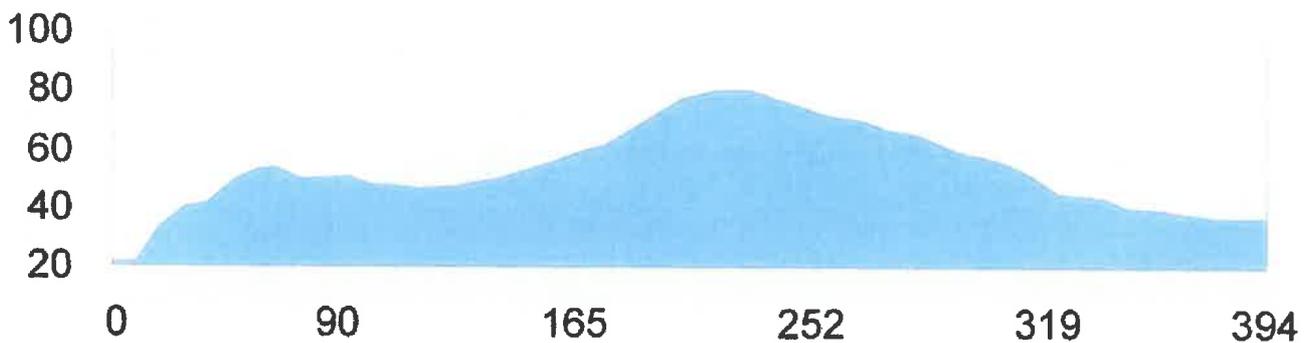
EC



COUPE ALTIMETRIQUE DD



COUPE ALTIMETRIQUE EE



COUPE ALTIMETRIQUE FF

ECHELLE : 1/2500 EME

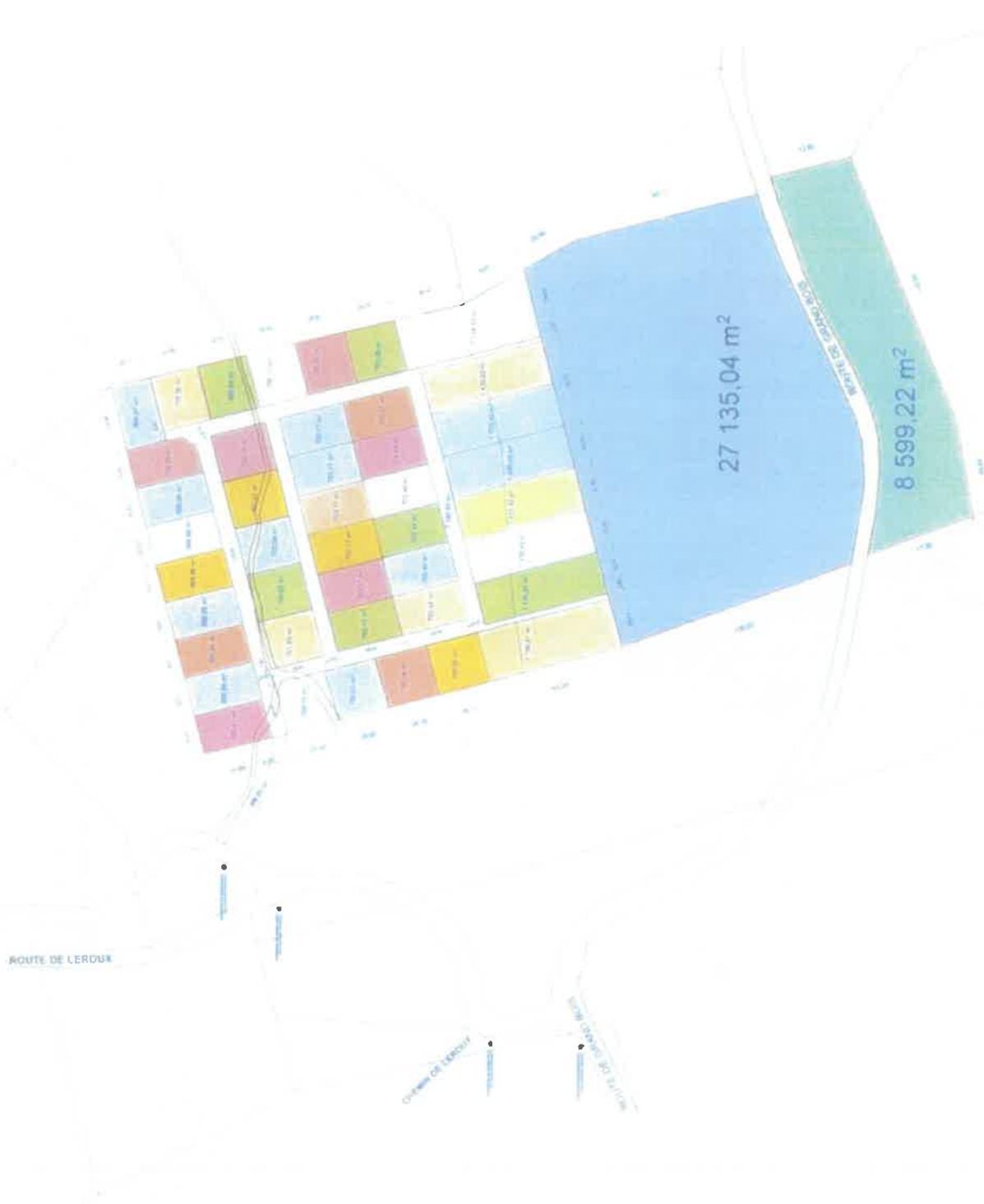
Ec



PLAN DE MASSE

ECHELLE : /3000 EME

Ec



PLAN DE MASSE VRD

(VOIRIE, RESEAUX DIVERS)

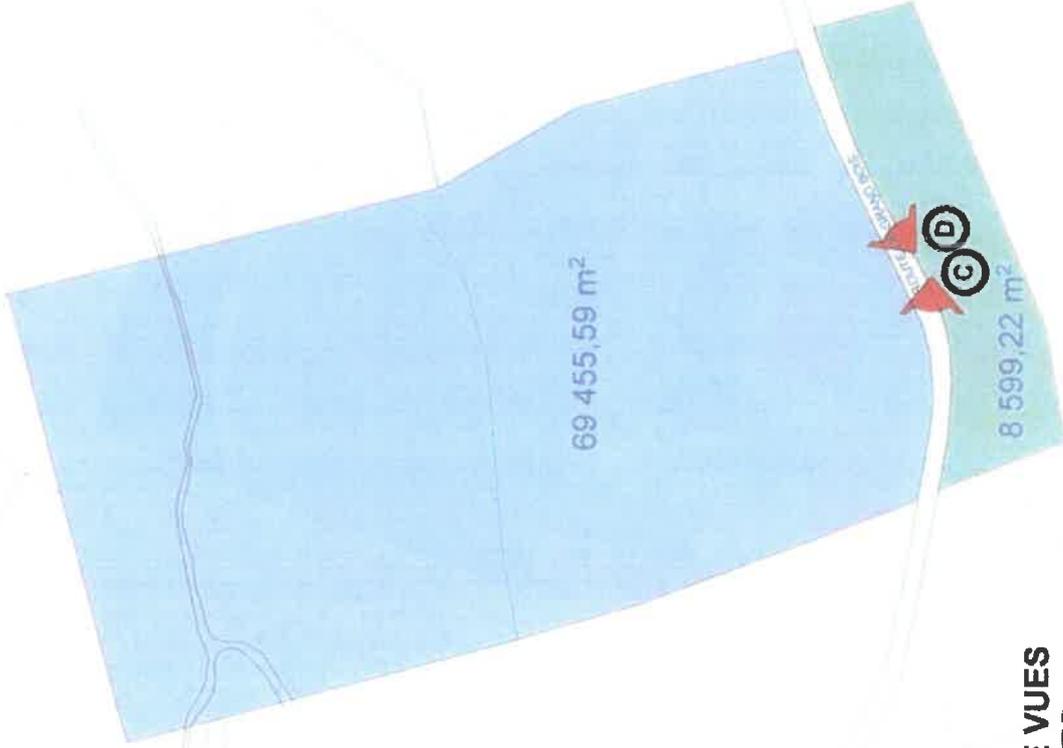
ECHELLE : /3000 EME

EC

ROUTE DE LEROUX

ROUTE DE LEROUX

ROUTE DE LEROUX



ANGLE PRISES DE VUES
PHOTOGRAPHIQUES

XX

ANGLES DE PRISES DE VUES

ECHELLE : 1/3000 EME

EC



Angle de vue A



Angle de vue B



EC



Angle de vue C



Angle de vue D



Er