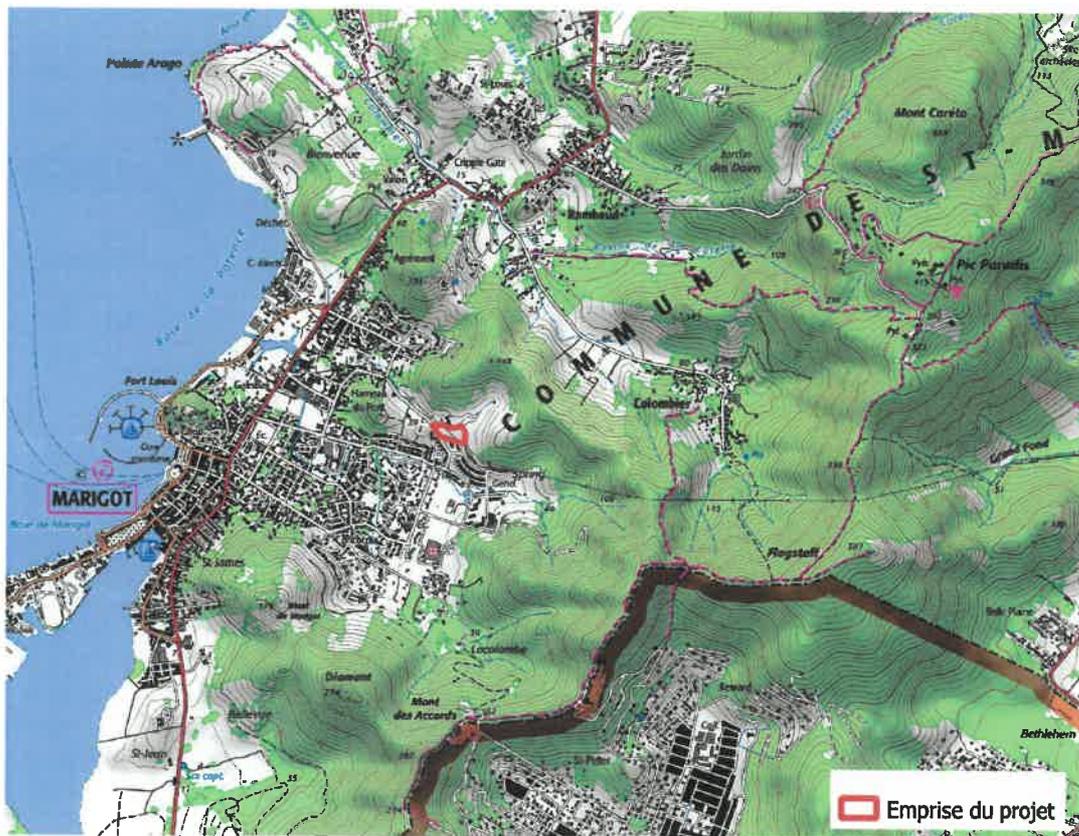


ANNEXE 2 :

UN PLAN DE SITUATION AU

1/25000

Localisation du projet SPRINGVIEW



Echelle : 1/25 000
Fond : Scan 25 IGN
Carte réalisée le 19/10/2022

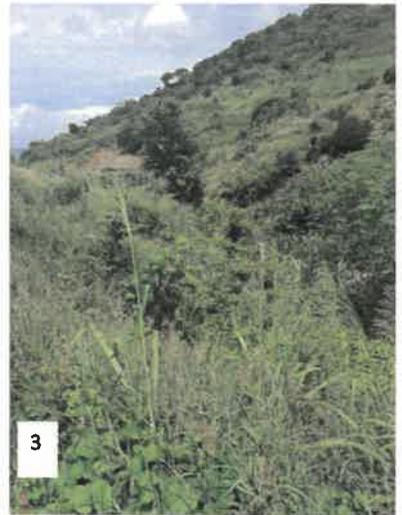
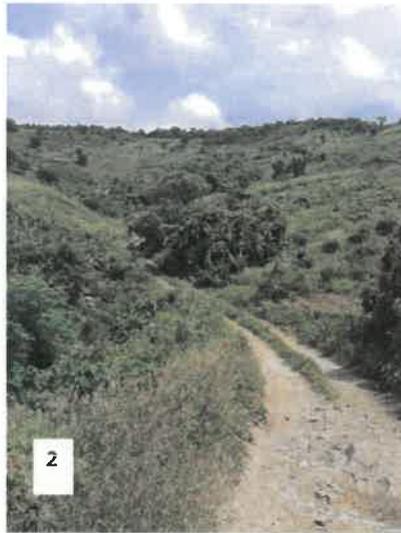


ANNEXE 3 :
PRISES DE VUE REALISEES LE
29/09/2022

Projet d'aménagement des parcelles BE 1070 et BE 1071 – Saint Martin

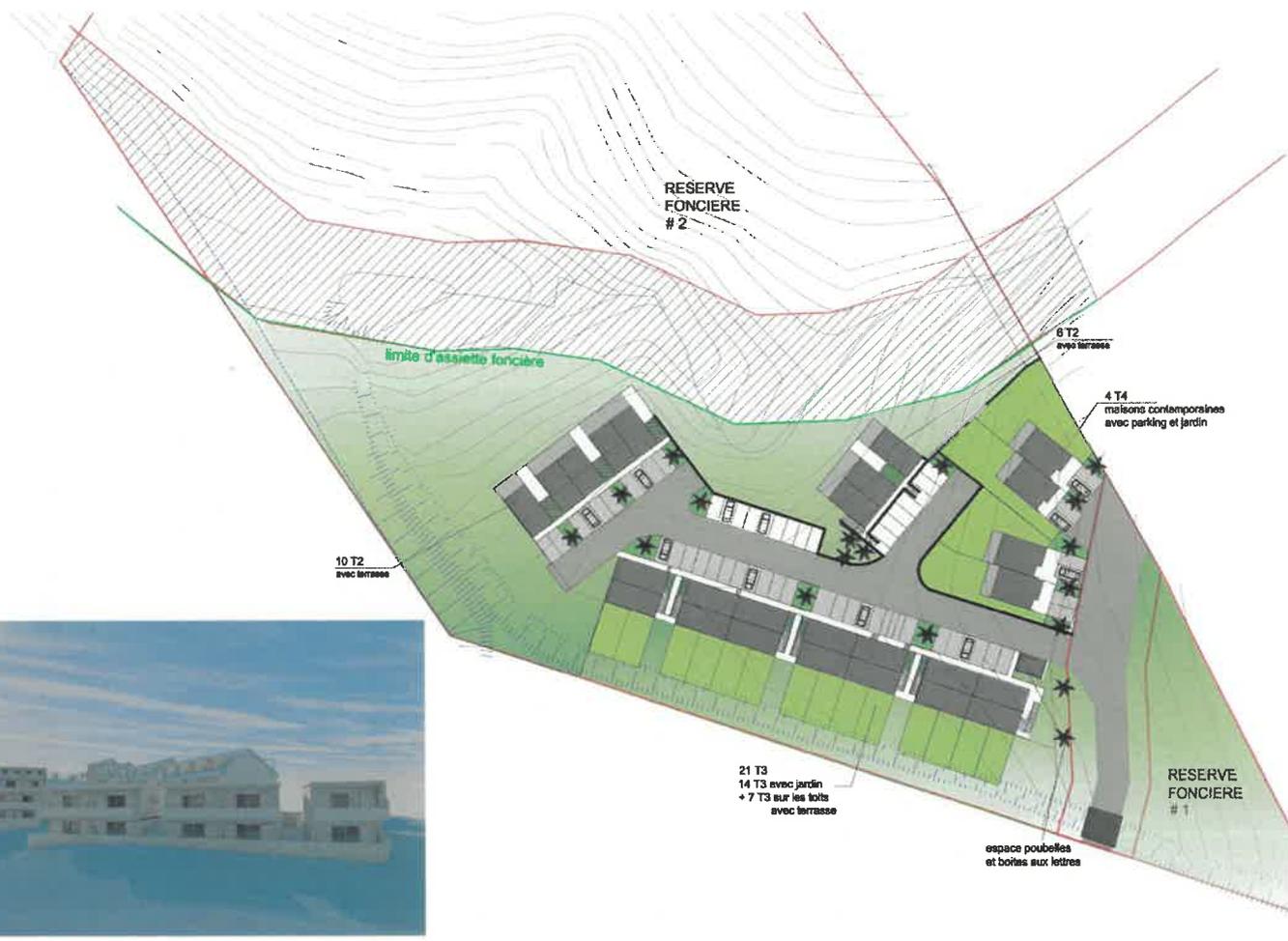
Prises de vue réalisées le 29/09/2022







ANNEXE 4 : PLAN DE MASSE DU PROJET



Maîtrise d'oeuvre : 	Maître d'ouvrage : 	Projet : SPRING VIEW CONSTRUCTION DE 40 LOGEMENTS	Adresse du projet : colline de Spring View 97150 SAINT MARTIN	PLAN MASSE / APS VALIDE 2 - déplacement de 10 T2	éch. 1/750e	10 oct. 2022	APD
-------------------------	------------------------	--	---	---	----------------	-----------------	-----

ANNEXE 5 :

PLAN DES ABORDS AU 1/4 000^E

Plan des abords du projet

- Légende**
- BATI_INDIFFERENCIE
 - BATI_INDUSTRIEL
 - BATI_REMARQUABLE
 - TERRAIN_SPORT
 - PYLONE
 - Ravine



Carte réalisée le 19/10/2022
Source BD TOPO 2018
Fond : Bing Satellite

ANNEXE 7 : EXTRAIT CARTOGRAPHIQUE DU ZONAGE REGLEMENTAIRE DE SAINT- MARTIN

Demande d'examen au cas par cas Projet d'aménagement des parcelles BE 1070 et BE 1071



Le PPR de Saint Martin a été approuvé par arrêté préfectoral n°2011/009 en date du 10 février 2011. Les parcelles du projet sont concernées par l'aléa inondation fort et instabilités des pentes faibles à moyen. L'aléa cyclonique a été révisé en 2021 mais le projet n'est pas concerné par cet aléa. La figure suivante présente l'emprise du projet sur le zonage réglementaire du PPRn de 2011.

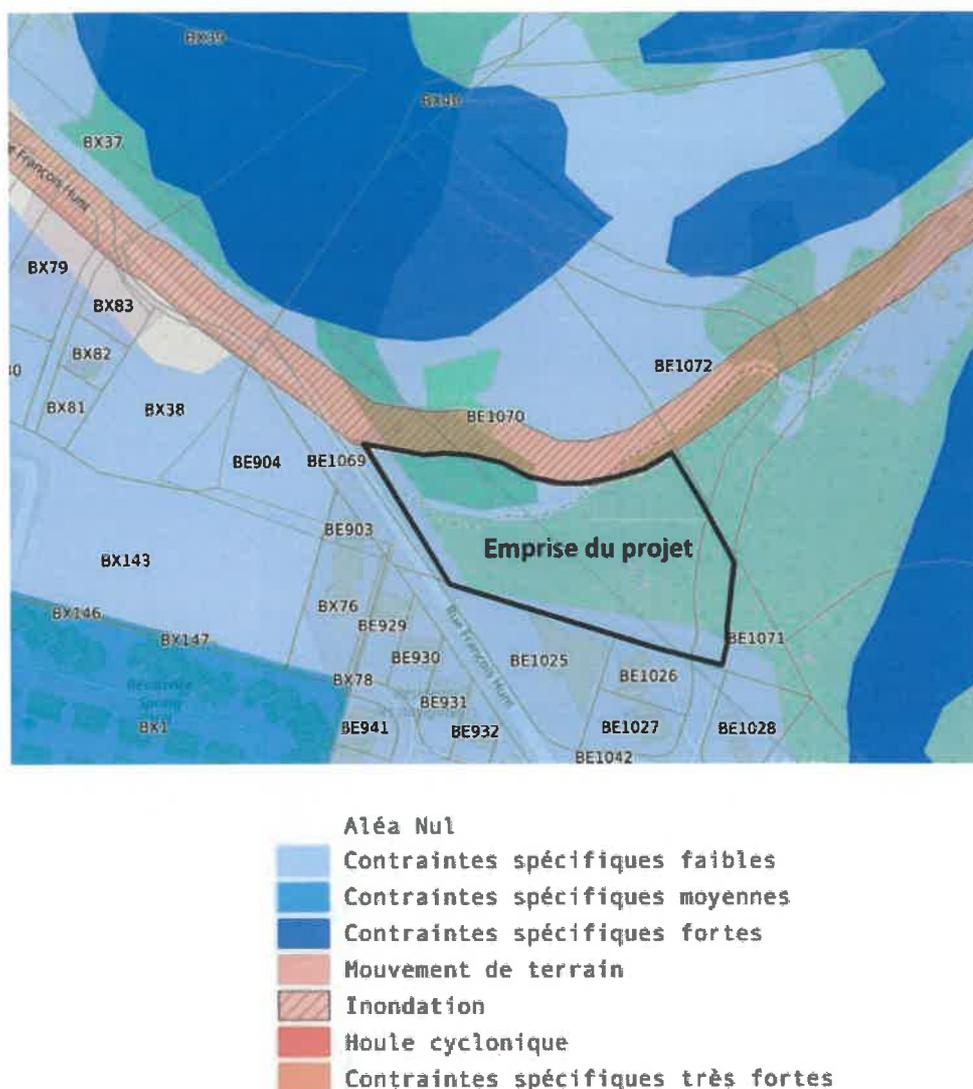


Figure 1 : Extrait cartographique du zonage réglementaire de Saint-Martin
(https://deal971.lizmap.com/carto/index.php/view/map/?repository=7&project=Projet_PPRN_UT_SBSM)

Les aménagements se situent exclusivement en zone soumise à prescriptions individuelles particulières pour l'aléa de mouvement de terrain faible. La zone soumise à aléa inondation fort sera entièrement évitée.