

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation d'une étude d'impact

Article R. 122-3 du code de l'environnement

Ce formulaire n'est pas applicable aux installations classées pour la protection
de l'environnement

Ce formulaire complété sera publié sur le site internet de l'autorité administrative de l'Etat
compétente en matière d'environnement

Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

Cadre réservé à l'administration

Date de réception

29/12/15

Dossier complet le

29/12/15

N° d'enregistrement

1. Intitulé du projet

DEMANDE D'AUTORISATION DE DEFRICHEMENT

2. Identification du maître d'ouvrage ou du pétitionnaire

2.1 Personne physique

Nom

Prénom

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

SARL TIP TOP GESTION

Nom, prénom et qualité de la personne
habilitée à représenter la personne morale

M. GOMBAUD-SAINTONGE Philippe Marie Gérard

RCS / SIRET

5 1 3 8 9 6 1 1 8 0 0 0 1 7

Forme juridique

SARL

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Rubrique(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de rubrique et sous rubrique	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la rubrique
51.A	Défrichement de 7 589 m2

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet

Il s'agit de la mise en conformité de la servitude existante par le biais d'un élagage, d'un nettoyage et de la réalisation d'un revêtement de Tuf compacté sur une distance approximative de 361,00m et de 4,5m de large. L'aménagement de deux espaces de vie, en vue de la construction de quatre maisons individuelles dans un cadre familial. La création d'un jardin potager ainsi que la plantation d'arbres fruitiers

4.2 Objectifs du projet

L'objectif final du projet est la construction de quatre maisons dans un cadre familial, d'une superficie total de 345,00 m² sur un site calme et verdoyant.

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase de réalisation

Dans la phase réalisation, au vu du PPR et du POS, toutes les études nécessaires seront appliquées ainsi que les recommandations de l'ONF.

Lors du défrichage les arbres seront broyés sur place.

L'accès des deux espaces de vies se fera par la servitude existante de 4,00m de large qui fera l'objet d'un nivelage et la mise en place d'un revêtement en Tuf compacté.

Les constructions seront échelonnées sur plusieurs années en fonction de la capacité financière du propriétaire.

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

Dans sa phase d'exploitation, les choix se feront en fonction de la diversité du site, à savoir:

- _Les jardins potagers
- _La plantation d'arbres fruitiers
- _Le type d'assainissement non collectif
- _Les énergies renouvelables (chauffe-eau solaire, panneaux photovoltaïques)

4.4.1 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité administrative de l'Etat compétente en matière d'environnement devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

- AUTORISATION DE DEFRIQUEMENT
- PERMIS DE CONSTRUIRE

4.4.2 Précisez ici pour quelle procédure d'autorisation ce formulaire est rempli

AUTORISATION DE DEFRIQUEMENT

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale (assiette) de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur
<p>_Parcelles concernées: Ref cadastral: AY n°764 s= 2 7901 ha AY n°242 s= 3 4625 ha Zone de défrichement: Zone 1=3 446m2 Zone 2= 4 143m2 (VOIR CARTE)</p>	

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s) d'implantation	Coordonnées géographiques ¹
PETIT-BOURG TAMBOUR MONTPLAISIR AY 764 AY 242	<p>Long. ___° ___' ___" ___ Lat. ___° ___' ___" ___</p> <p>Pour les rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32° ; 41° et 42° :</p> <p>Point de départ : Long. ___° ___' ___" ___ Lat. ___° ___' ___" ___</p> <p>Point d'arrivée : Long. ___° ___' ___" ___ Lat. ___° ___' ___" ___</p> <p>Communes traversées :</p> <div style="border: 1px solid black; height: 80px; width: 100%;"></div>

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ? Oui Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une étude d'impact ? Oui Non

4.7.2 Si oui, à quelle date a-t-il été autorisé ?

4.8 Le projet s'inscrit-il dans un programme de travaux ? Oui Non

Si oui, de quels projets se compose le programme ?

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

5.1 Occupation des sols

Quel est l'usage actuel des sols sur le lieu de votre projet ?

Forêt boisée

Existe-t-il un ou plusieurs documents d'urbanisme (ensemble des documents d'urbanisme concernés) réglementant l'occupation des sols sur le lieu/tracé de votre projet ?

Oui Non

Si oui, intitulé et date d'approbation :
Précisez le ou les règlements applicables à la zone du projet

POS de la ville de PETIT-BOURG

Pour les rubriques 33° à 37°, le ou les documents ont-ils fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui Non

5.2 Enjeux environnementaux dans la zone d'implantation envisagée :

Complétez le tableau suivant, par tous moyens utiles, notamment à partir des informations disponibles sur le site internet <http://www.developpement-durable.gouv.fr/etude-impact>

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ou couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
en zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
sur le territoire d'une commune littorale ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (régionale ou nationale) ou un parc naturel régional ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

dans une aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine ou une zone de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles ou par un plan de prévention des risques technologiques ? si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un site inscrit ou classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
d'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
d'un monument historique ou d'un site classé au patrimoine mondial de l'UNESCO ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Domaines de l'environnement :		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	engendre-t-il des prélèvements d'eau ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Milieu naturel	est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	est-il susceptible d'avoir des incidences sur les zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Risques et nuisances	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Commodités de voisinage	Est-il source de bruit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des odeurs ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	<p>Engendre-t-il des émissions lumineuses ?</p> <p>Est-il concerné par des émissions lumineuses ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Pollutions	<p>Engendre-t-il des rejets polluants dans l'air ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des rejets hydrauliques ?</p> <p>Si oui, dans quel milieu ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il la production d'effluents ou de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Patrimoine / Cadre de vie / Population	<p>Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme / aménagements) ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets connus ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquels :

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une étude d'impact ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

L'étude d'impact devrait être dispensé dans ce cas, car les maisons seront implantées de manière à épouser au maximum les courbes du terrain naturel afin d'éviter de gros travaux de terrassement, et par la même occasion préserver la végétation existante.

Certains arbres existants feront partie intégrante du projet pour conserver la beauté sauvage du site.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	L'annexe n°1 intitulée « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publiée ;	X
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	X
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	X
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	X
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	X

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet
Hypothèse d'implantation des maisons
Plan de coupe sur terrain

9. Engagement et signature

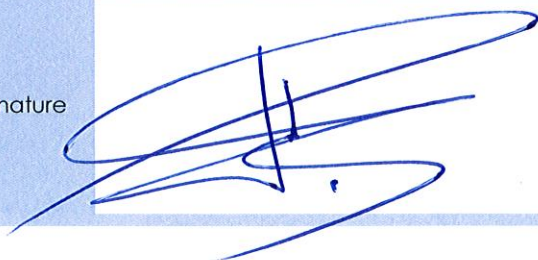
Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

Fait à BAIE-MAHAULT

le,

29-12-2015

Signature



TIP TOP GESTION

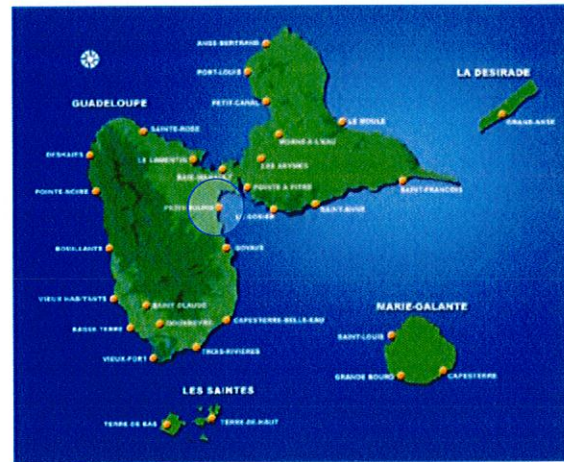
Sarl au Capital de 4 950 400 €

32 Bis Bld. de la Baie

La Mahautière - 97122 BAIE-MAHAULT

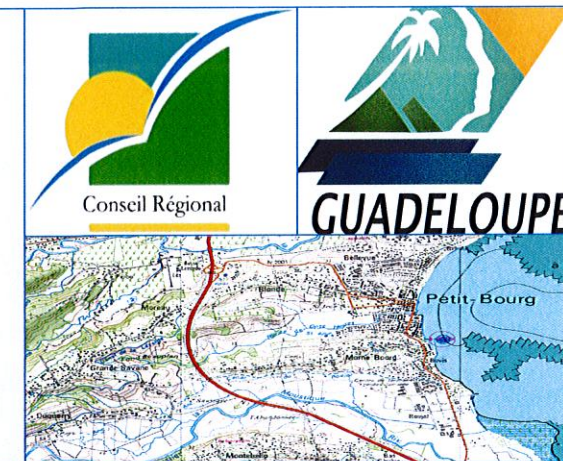
Tél.: 0690 55 08 04

Siret: 513 896 118 00017 - Ape: 7022Z



REGION GUADELOUPE

COMMUNE DE PETIT-BOURG



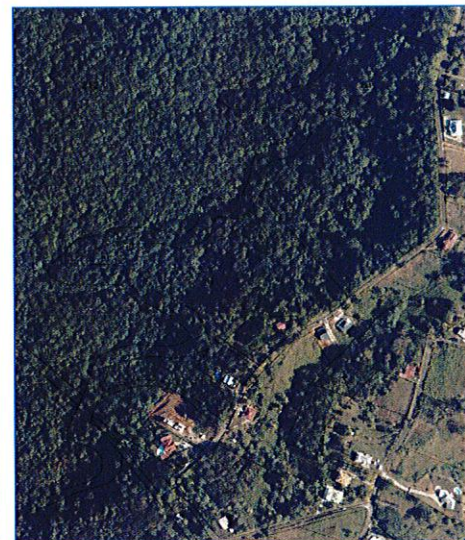
Lieu dit:"TAMBOUR MONTPLAISIR"



DEMANDE D'AUTORISATION DE DEFRICHEMENT

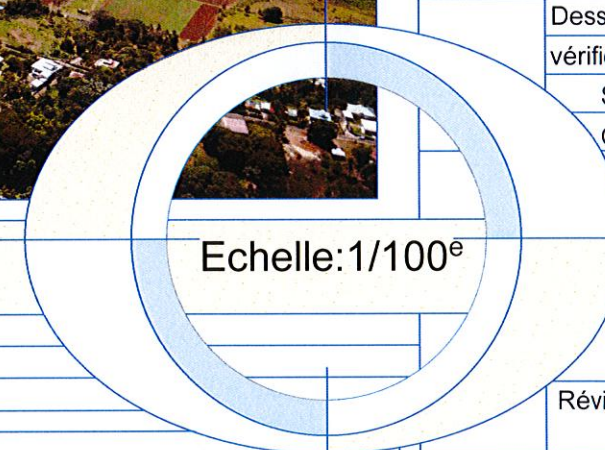


ADD



MAÎTRE D'OUVRAGE

SARL TIP TOP GESTION
 32 bis boulevard de la Baie-La Mahaultière
 97122 BAIE-MAHAULT
 Tél: 0690 55 08 04



Echelle:1/100^e

Maître d'Ouvrage : SARL TIP TOP GESTION 32 bis boulevard de la Baie-La Mahaultière 97122 BAIE-MAHAULT Tél: 0690 55 08 04	
Maître d'Œuvre : SASU BAT 51,Rue Henri Becquerel -Z1 Jarry 97122 BAIE-MAHAULT Tél: 0590 26 57 80 Fax: 0590 26 57 65 Mail: cira.bat.eurl@wanadoo.fr	
Bureaux d'Études :	
Bureaux de Contrôles :	
Dessinateur:	
vérifier par : C.CIRANY	
Surface: AY N°234/ N°235/N°242/N°763/N°764	
Cadastré: 92 164 m²	
Démarage travaux :	Durée du chantier :
Livraison travaux :	Livraison travaux :
Révision du plan :	

AUTORISATION DE DEFRICHEMENT

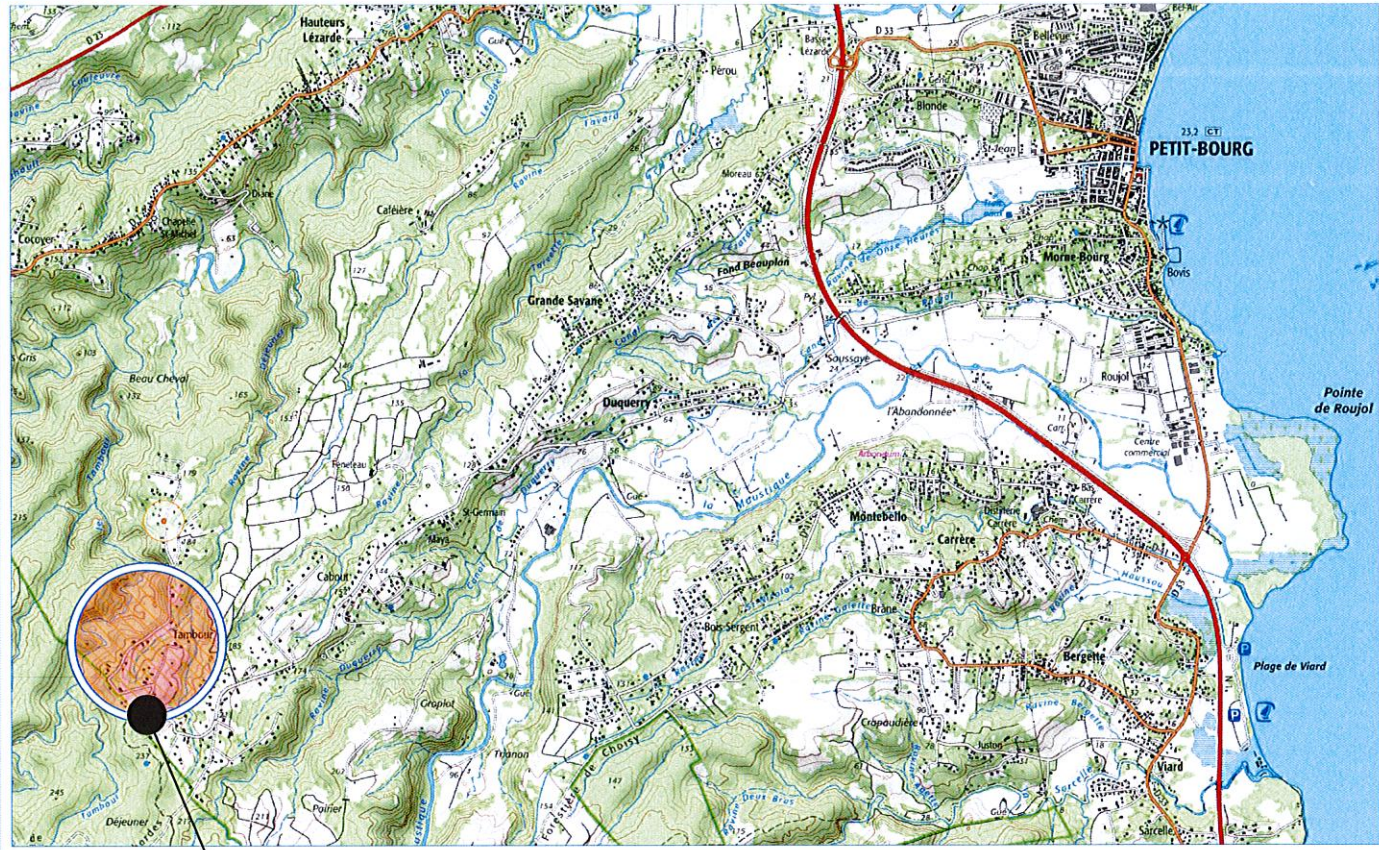
A3

DATE: 28/DECEMBRE/2015

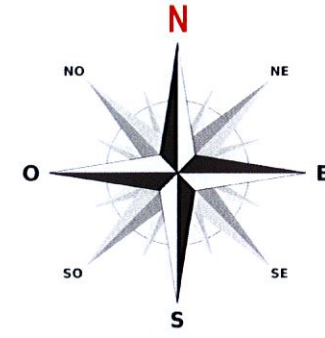
IND	DATE	DESCRIPTION

LISTE DES PIECES JOINTES A LA DEMANDE

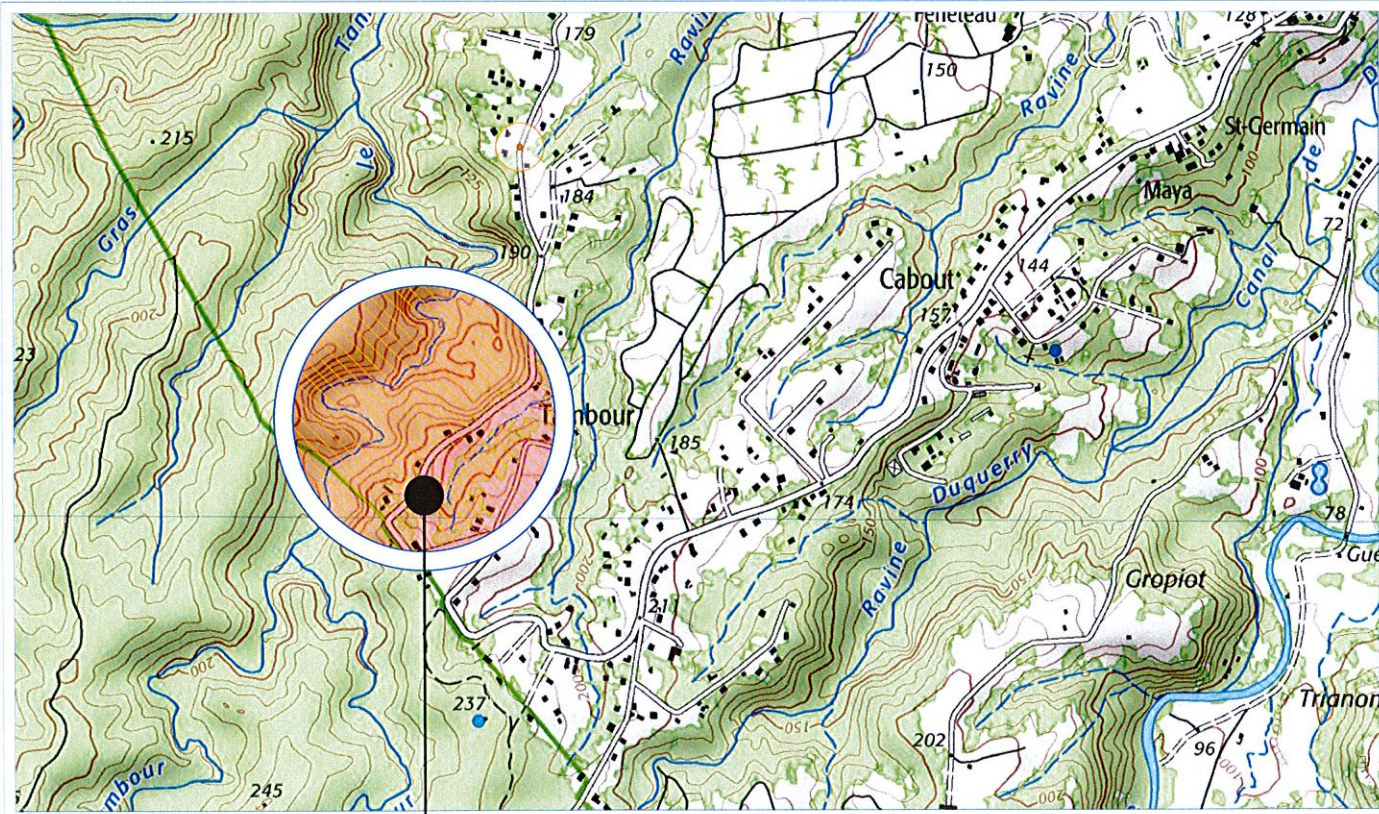
N°	Statut	Description
01	X	Plan de Situation du Terrain
02	X	Plan cadastral concernées par la demande de défrichement
03	X	Plan cadastral concernées faisant apparaitre les zones de défrichement
04	X	Attestation de propriété(extrait de matrice cadastrale,acte notarié)
05	X	Coupe du Terrain
06	X	Volet Paysager
07	X	Hypothèse d'implantation



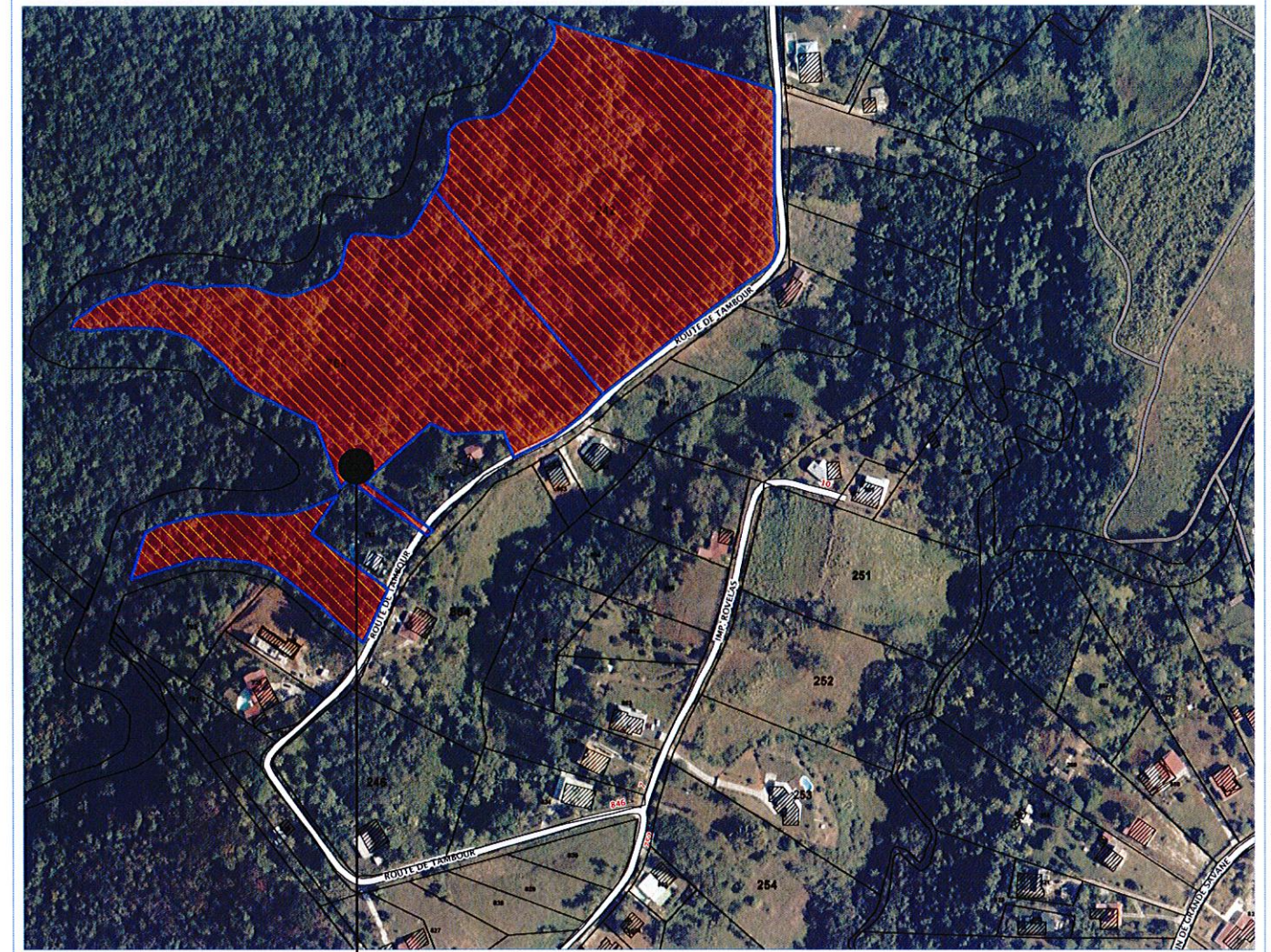
Carte Ign LOCALISATION DU SITE



01




Carte Ign LOCALISATION DU TERRAIN



Vue Aérienne PARCELLE FAISANT L'OBJET DE LA DEMANDE

VILLE DE PETIT-BOURG
LIEU DIT "TAMBOUR MONPLAISIR"

Référence : AMGT/2015/002		Maître d'ouvrage : SARL TIP TOP GESTION		Nom du plan :		PLAN DE SITUATION		Date du plan : 28/12/2015			
Format : A3	Foncier :	Ville/Commune : PETIT-BOURG		N° de plan : 01				IND		Echelle : °	
Phase : ADD	Dessinateur : D.CIRANY		Architecte : Chazy CIRANY		DATE		DESCRIPTION		N° de page :		
32 bis boulevard de la Baie-La Mahaultière 97122 BAIE-MAHAULT Tél. 0690 55 08 04										Révision du plan :	
								Maître d'œuvre : SASU BAT 51,Rue Henri Becquerel -ZI Jarry 97122 BAIE-MAHAULT Tél: 0590 26 57 80 Fax: 0590 26 57 65 Mail: cira.bat.eur@wanadoo.fr			

Ce plan étant la propriété intellectuelle de l'Architecte,toute reproduction illégale est formellement interdite

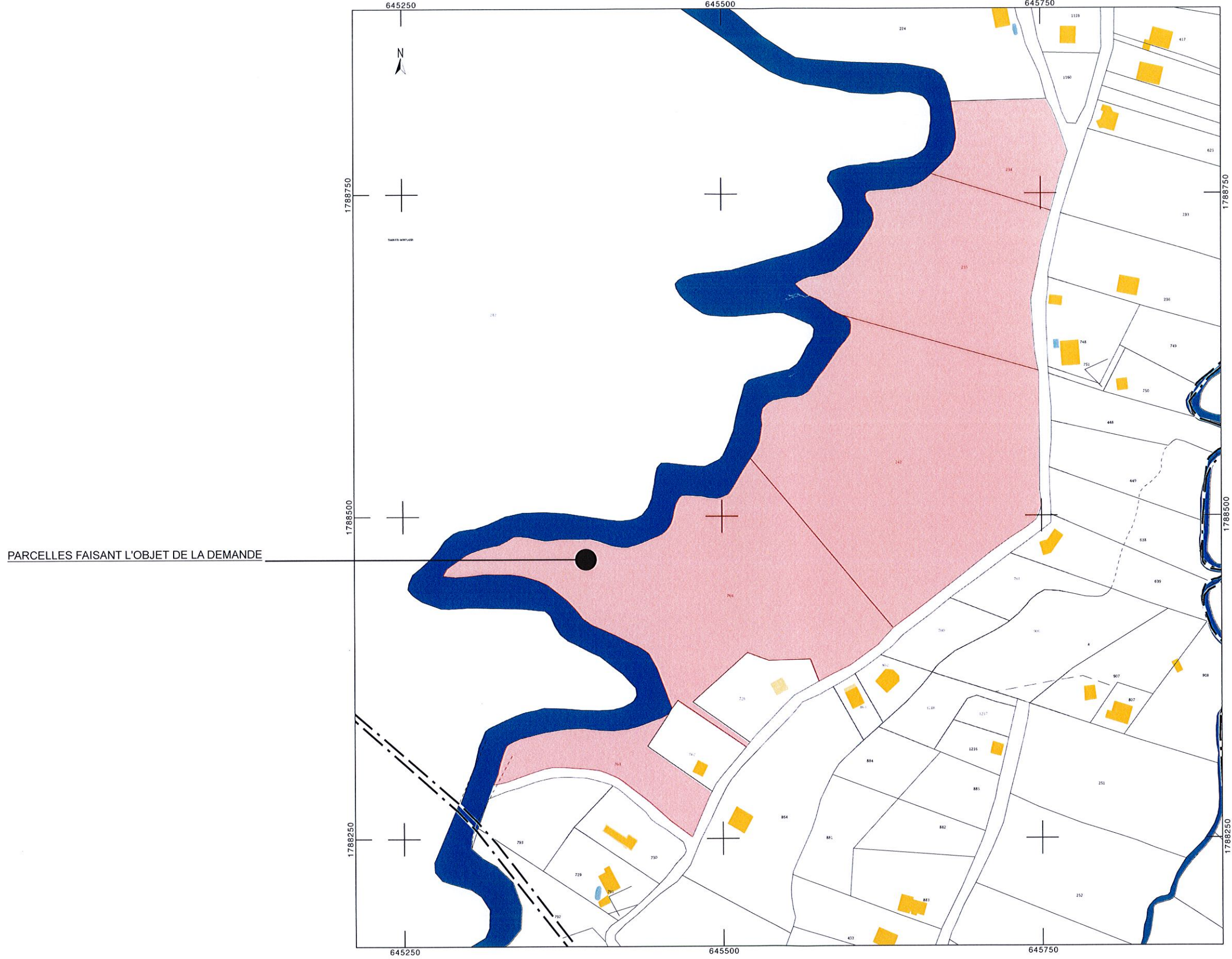
Ce plan étant la propriété intellectuelle de l'Architecte,toute reproduction illégale est formellement interdite

Ce plan étant la propriété intellectuelle de l'Architecte,toute reproduction illégale est formellement interdite

Ce plan étant la propriété intellectuelle de l'Architecte,toute reproduction illégale est formellement interdite

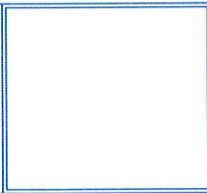
Ce plan étant la propriété intellectuelle de l'Architecte,toute reproduction illégale est formellement interdite

Ce plan étant la propriété intellectuelle de l'Architecte,toute reproduction illégale est formellement interdite



Référence : AMGT/2015/002	
Format : A3	Foncier :
Phase : ADD	Ville/Commune : PETIT-BOURG
	Dessinateur : D.CIRANY
	Architecte : Chazy CIRANY

Maitre d'ouvrage : SARL TIP TOP GESTION
32 bis boulevard de la Baie-La Mahaultière
97122 BAIE-MAHAULT
Tél: 0690 55 08 04



Nom du plan : PLAN CADASTRAL			
N°de plan : 02	IND	DATE	DESCRIPTION
			N°de page :

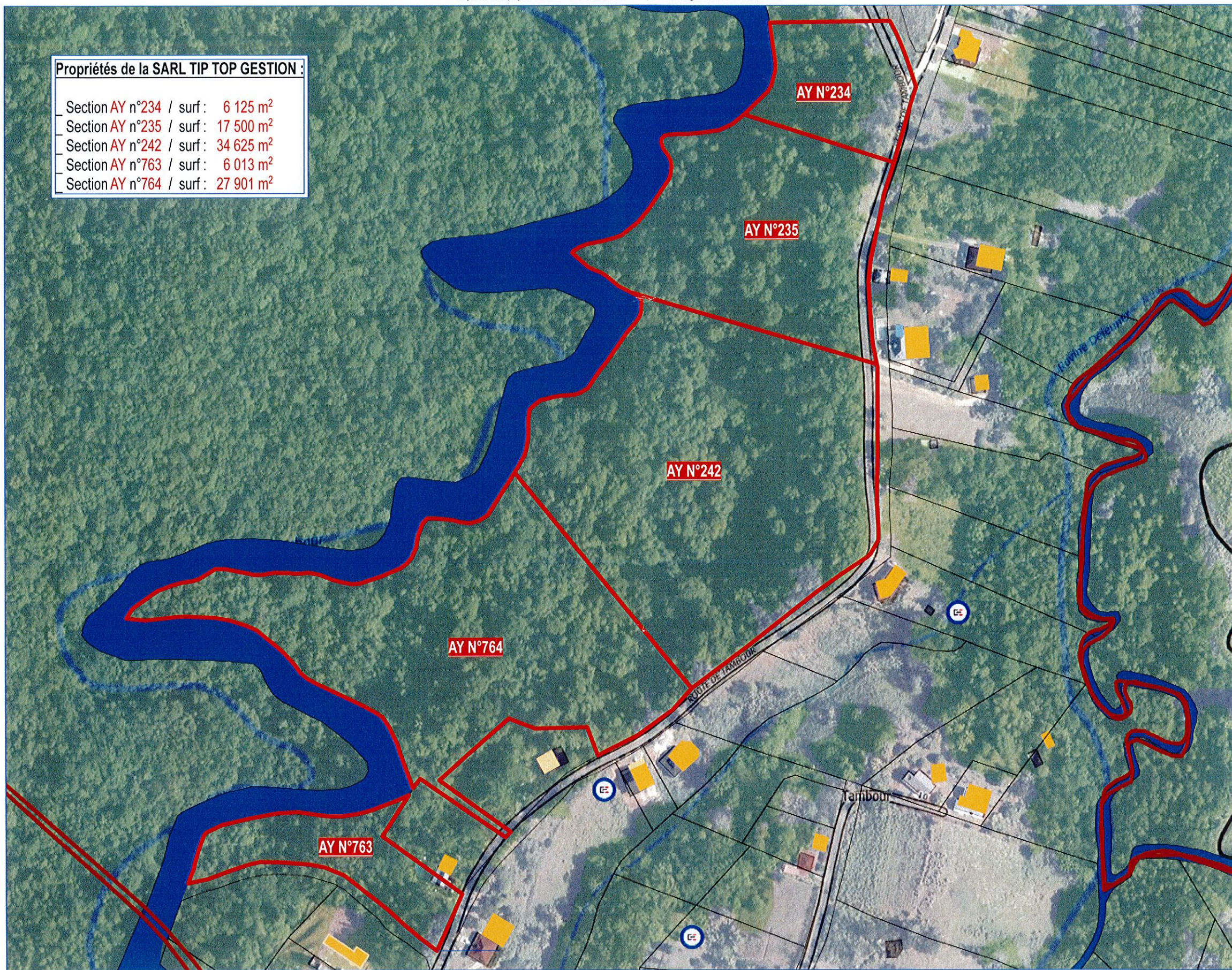
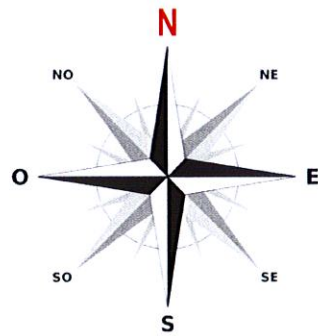


Maitre d'œuvre : SASU BAT
51,Rue Henri Becquerel -ZI Jarry
97122 BAIE-MAHAULT
Tél: 0590 26 57 80 Fax: 0590 26 57 65
Mail: cira.bat.eur@wanadoo.fr

Date du plan : 28/12/2015
Echelle: 1:1,27 ^e
Révision du plan :

Propriétés de la SARL TIP TOP GESTION :

- Section AY n°234 / surf : 6 125 m²
- Section AY n°235 / surf : 17 500 m²
- Section AY n°242 / surf : 34 625 m²
- Section AY n°763 / surf : 6 013 m²
- Section AY n°764 / surf : 27 901 m²



Ce plan étant la propriété intellectuelle de l'Architecte, toute reproduction illégale est formellement interdite

Ce plan étant la propriété intellectuelle de l'Architecte, toute reproduction illégale est formellement interdite

Référence :	AMGT/2015/002	
Format :	Foncier	Ville/Commune :
A3		PETIT-BOURG
Phase :	Dessinateur	Architecte
ADD	D.CIRANY	Chazy CIRANY

Maitre d'ouvrage :	SARL TIP TOP GESTION
32 bis boulevard de la Baie-La Mahaultière 97122 BAIE-MAHAULT Tél: 0690 55 08 04	

Nom du plan :	
N° de plan :	03-1

PLAN DE L'ETAT ACTUEL DU TERRAIN			
N° de plan :	IND	DATE	DESCRIPTION
03-1			

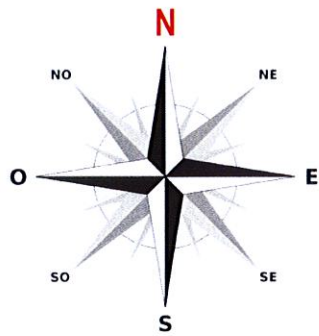


Maitre d'œuvre :	SASU BAT
51, Rue Henri Becquerel -ZI Jarry 97122 BAIE-MAHAULT Tél: 0590 26 57 80 Fax: 0590 26 57 65 Mail: cira.bat.eur@wanadoo.fr	

Date du plan :	28/12/2015
Echelle :	1:2500 ^e
Révision du plan :	

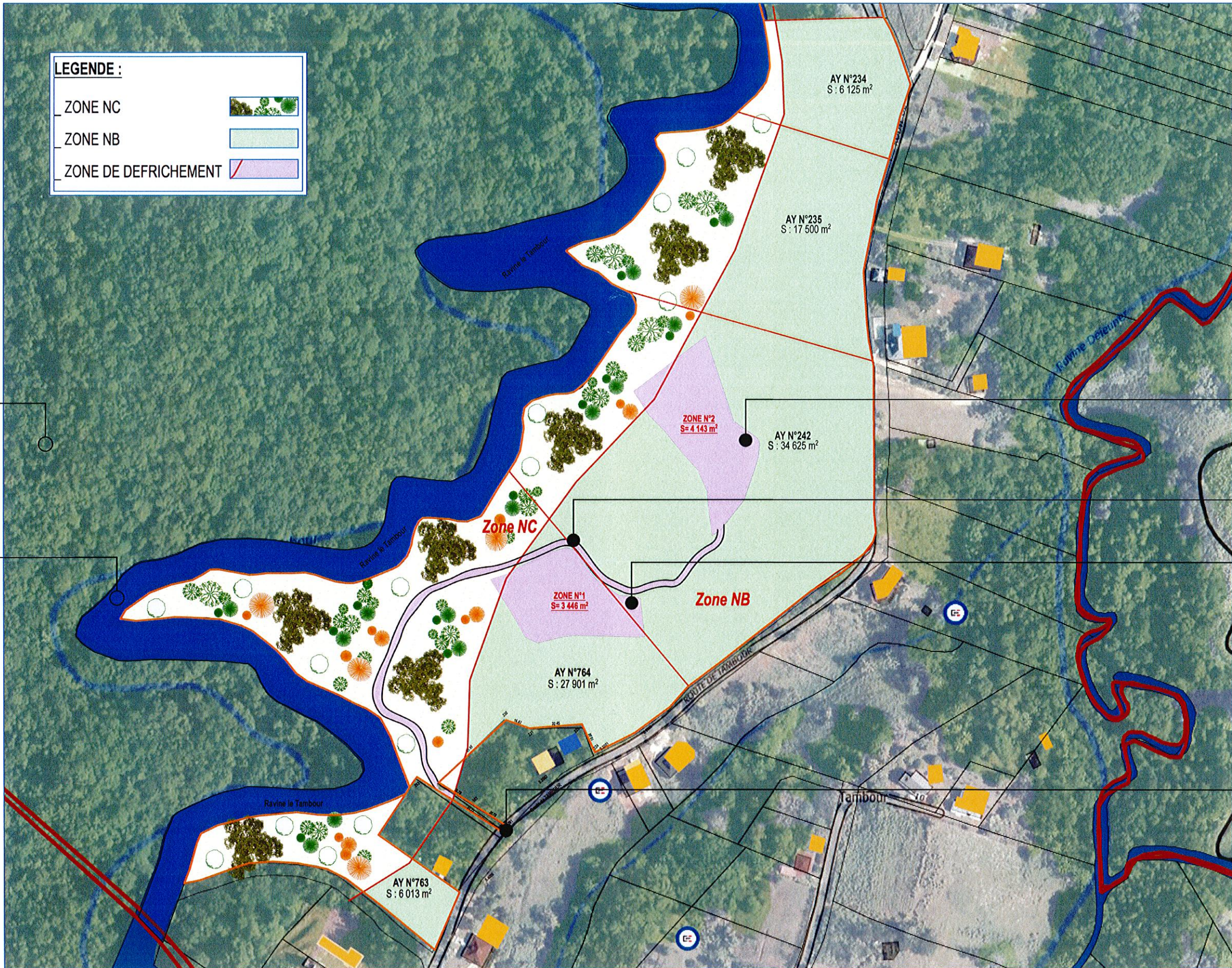
LEGENDE :

ZONE NC	
ZONE NB	
ZONE DE DEFRICHEMENT	



ZONE DE VEGETATION DENSE

RAVINE LE TAMBOUR



ZONE N°2 FAISANT L'OBJET DE LA DEMANDE

MISE EN SERVICE DE LA SERVITUDE EXISTANTE

ZONE N°1 FAISANT L'OBJET DE LA DEMANDE

ACCES DE LA PARCELLE PAR LA ROUTE DE TAMBOUR

Ce plan étant la propriété intellectuelle de l'Architecte, toute reproduction illégale est formellement interdite

Ce plan étant la propriété intellectuelle de l'Architecte, toute reproduction illégale est formellement interdite

POS	DESIGNATION	SURFACE
Zone NB		
AY N°764 S=27 901 m ²	LOT N°1	3 446.00 m ²
Zone NB		
AY N°242 S=34 625 m ²	LOT N°2	4 143.00 m ²
62 526.00 m²	TOTAL SURFACES	7 589.00 m²

Référence: **AMGT/2015/002**

Format: **A3**

Phase: **ADD**

Foncier: **PETIT-BOURG**

Ville/Commune: **PETIT-BOURG**

Dessinateur: **D.CIRANY**

Architecte: **Chazy CIRANY**

Maitre d'ouvrage: **SARL TIP TOP GESTION**

32 bis boulevard de la Baie-La Mahaultière
97122 BAIE-MAHAULT
Tél: 0690 55 08 04

Nom du plan: **IMPACT DU DEFRICHEMENT**

N° de plan: **03-2**

IND	DATE	DESCRIPTION	N° de page:



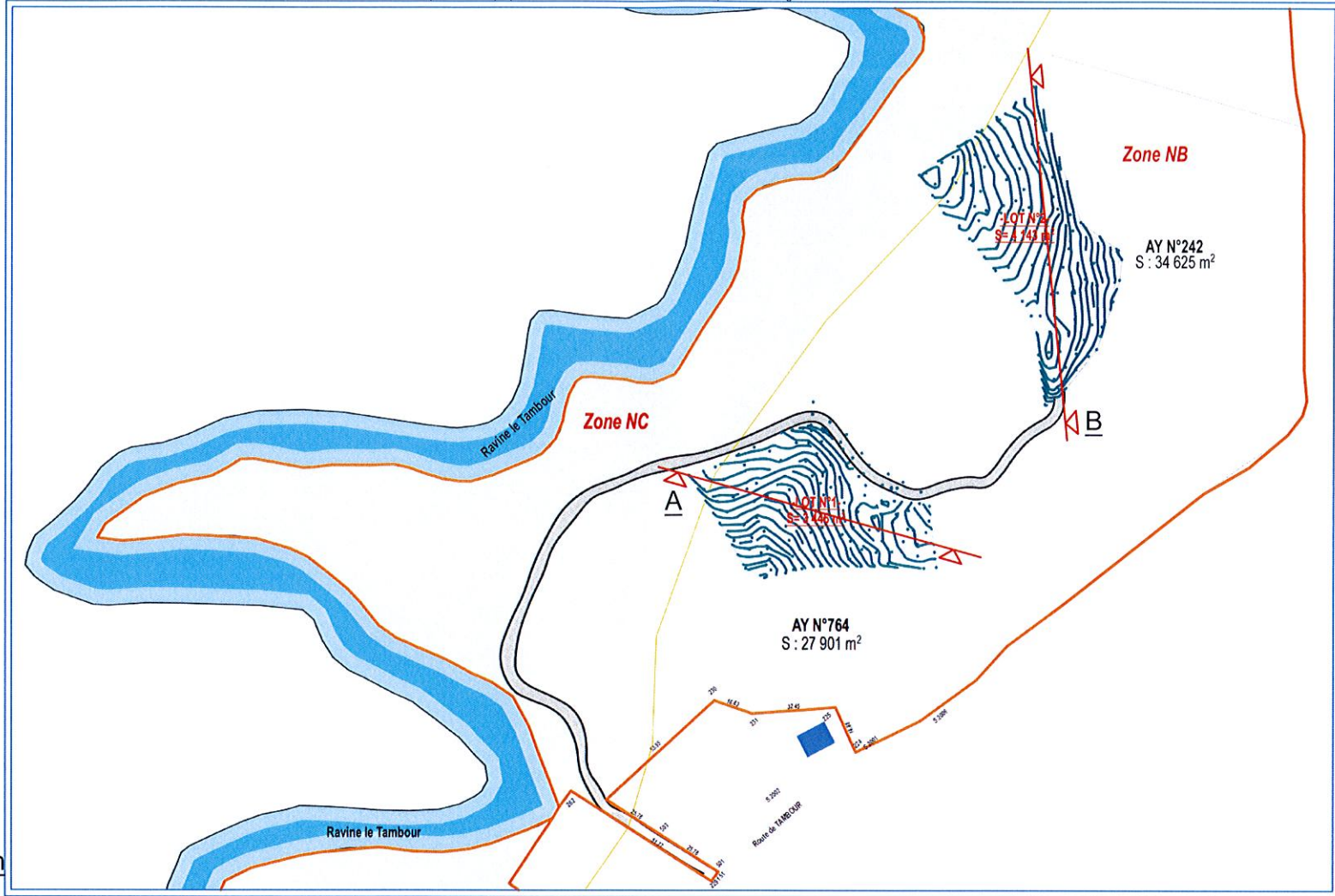
Maitre d'œuvre: **SASU BAT**

51, Rue Henri Becquerel - ZI Jarry
97122 BAIE-MAHAULT
Tél: 0590 26 57 80 Fax: 0590 26 57 65
Mail: cira.bat.eurl@wanadoo.fr

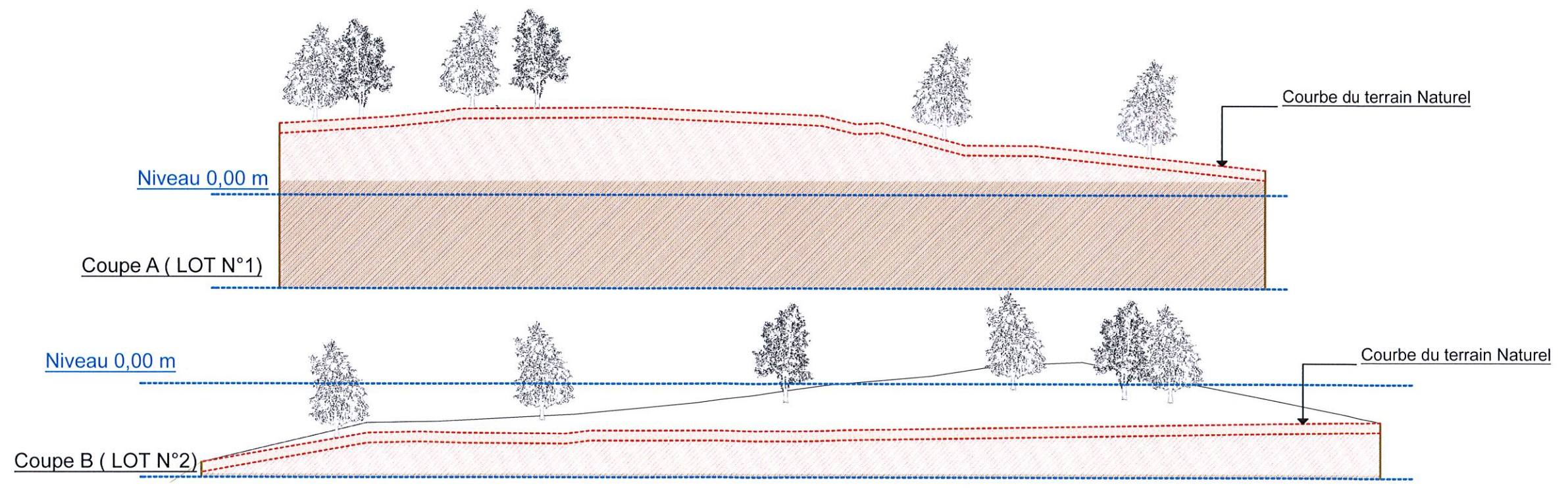
Date du plan: **28/12/2015**

Echelle: **1:2500°**

Révision du plan:



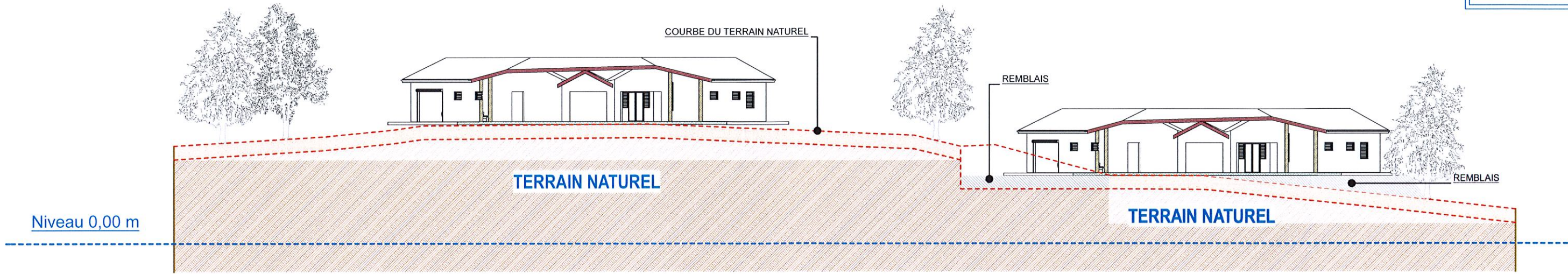
Localisation des coupes du terrain



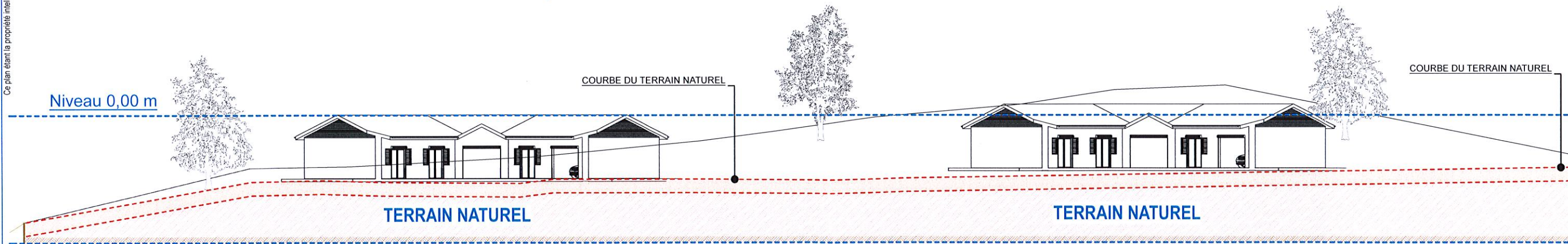
Référence : AMGT/2015/002		Maître d'ouvrage : SARL TIP TOP GESTION		Nom du plan : COUPE DU TERRAIN			Date du plan : 28/12/2015	
Format : A3	Foncier	Ville/Commune : PETIT-BOURG	32 bis boulevard de la Baie-La Mahaultière 97122 BAIE-MAHAULT Tél: 0690 55 08 04		N° de plan : 05.1	IND	DATE	DESCRIPTION
Phase : ADD		Dessinateur : D.CIRANY	Architecte : Chazy CIRANY					N° de page :
							Maître d'œuvre : SASU BAT 51, Rue Henri Becquerel -ZI Jarry 97122 BAIE-MAHAULT Tél: 0590 26 57 80 Fax: 0590 26 57 65 Mail: cira.bat.eur@wanadoo.fr	
							Echelle: 1:500°	
							Révision du plan :	

Ce plan étant la propriété intellectuelle de l'Architecte, toute reproduction illégale est formellement interdite

Ce plan étant la propriété intellectuelle de l'Architecte, toute reproduction illégale est formellement interdite

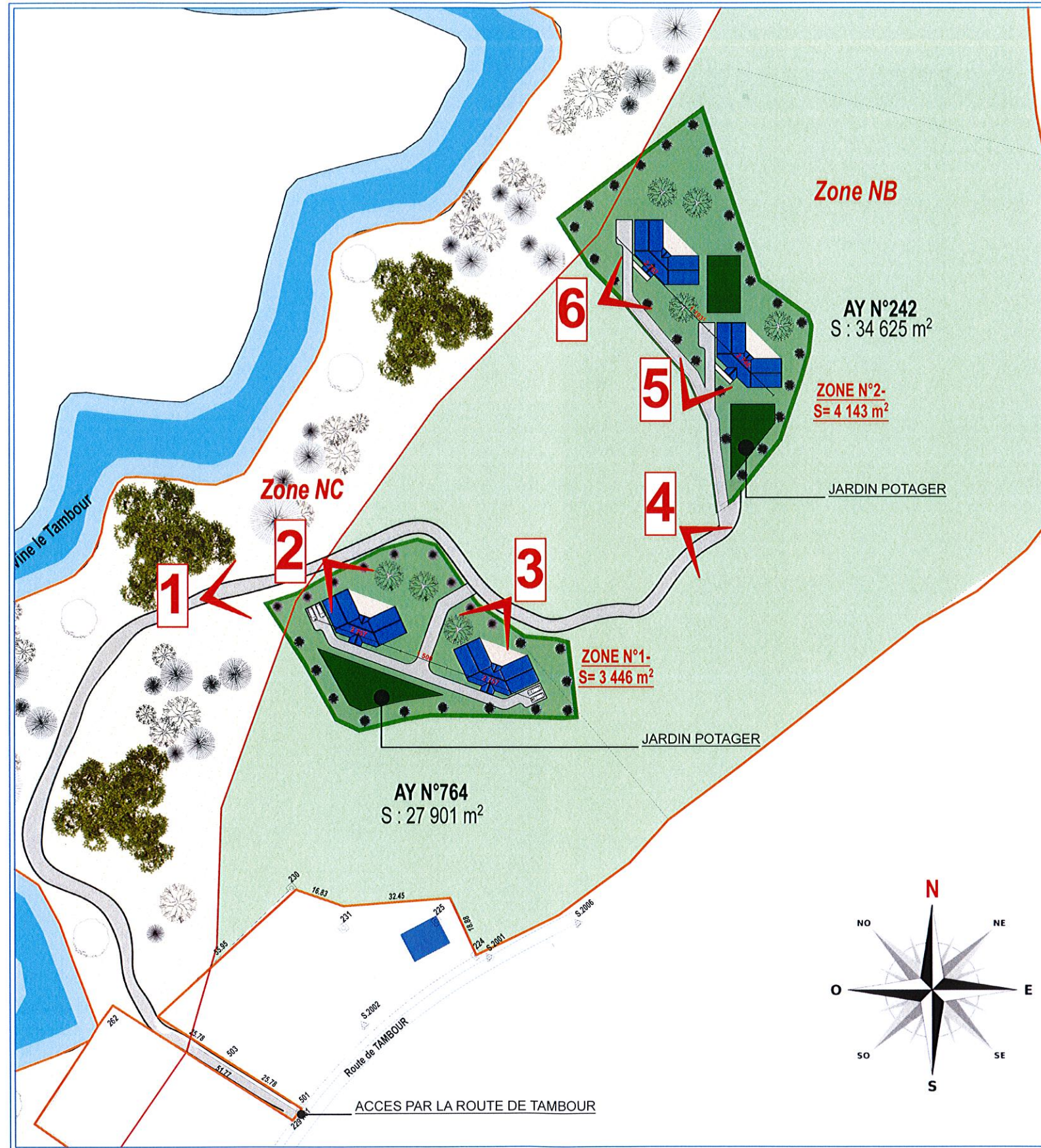


Coupe A (ZONE N°1)



Coupe A (ZONE N°2)

Référence: AMGT/2015/002		Maître d'ouvrage: SARL TIP TOP GESTION		Nom du plan: COUPE DU TERRAIN		Date du plan: 28/12/2015	
Format: A3	Foncier:	Ville/Commune: PETIT-BOURG	32 bis boulevard de la Baie-La Mahaultière 97122 BAIE-MAHAULT Tél: 0690 55 08 04		N° de plan: 05.2	IND	DATE
Phase: ADD	Dessinateur: D.CIRANY	Architecte: Chazy CIRANY			DESCRIPTION	N° de page:	Echelle: 1:300 ^e
						Maitre d'œuvre: SASU BAT 51, Rue Henri Becquerel -ZI Jarry 97122 BAIE-MAHAULT Tél: 0590 26 57 80 Fax: 0590 26 57 65 Mail: cira.bat.eurl@wanadoo.fr	
						Révision du plan:	



Zoom sur les 2 lots (Hypothèse d'implantation)

Référence : AMGT/2015/002		Maitre d'ouvrage : SARL TIP TOP GESTION		Norm du plan : LOCALISATION DES PRISES DE VUES		Date du plan : 28/12/2015	
Format : A3	Foncier : PETIT-BOURG	32 bis boulevard de la Baie-La Mahaultière 97122 BAIE-MAHAULT Tél: 0690 55 08 04		N°de plan : 06	IND	DATE	DESCRIPTION
Phase : ADD	Dessinateur : D.CIRANY	Architecte : Chazy CIRANY					N°de page :
						Maitre d'œuvre : SASU BAT 51, Rue Henri Becquerel -ZI Jarry 97122 BAIE-MAHAULT Tél: 0590 26 57 80 Fax: 0590 26 57 65 Mail: cira.bat.euri@wanadoo.fr	
						Echelle : °	
						Révision du plan :	



PRISE DE VUE N°1



PRISE DE VUE N°2



PRISE DE VUE N°3

Ce plan étant la propriété intellectuelle de l'Architecte, toute reproduction illégale est formellement interdite

Ce plan étant la propriété intellectuelle de l'Architecte, toute reproduction illégale est formellement interdite

Référence: AMGT/2015/002		Maître d'ouvrage: SARL TIP TOP GESTION		Nom du plan: VOLET PAYSAGER		Maitre d'œuvre: SASU BAT		Date du plan: 28/12/2015	
Format: A3	Foncier:	Ville/Commune: PETIT-BOURG	32 bis boulevard de la Baie-La Mahaultière 97122 BAIE-MAHAULT Tél: 0690 55 08 04		N° de plan: 06.1	IND	DATE	DESCRIPTION	N° de page:
Phase: ADD	Dessinateur: D. CIRANY	Architecte: Chazy CIRANY							
								Echelle: ° Révision du plan:	
								51, Rue Henri Becquerel -ZI Jarry 97122 BAIE-MAHAULT Tél: 0590 26 57 80 Fax: 0590 26 57 65 Mail: cira.bat.euri@wanadoo.fr	





PRISE DE VUE N°5



PRISE DE VUE N°4



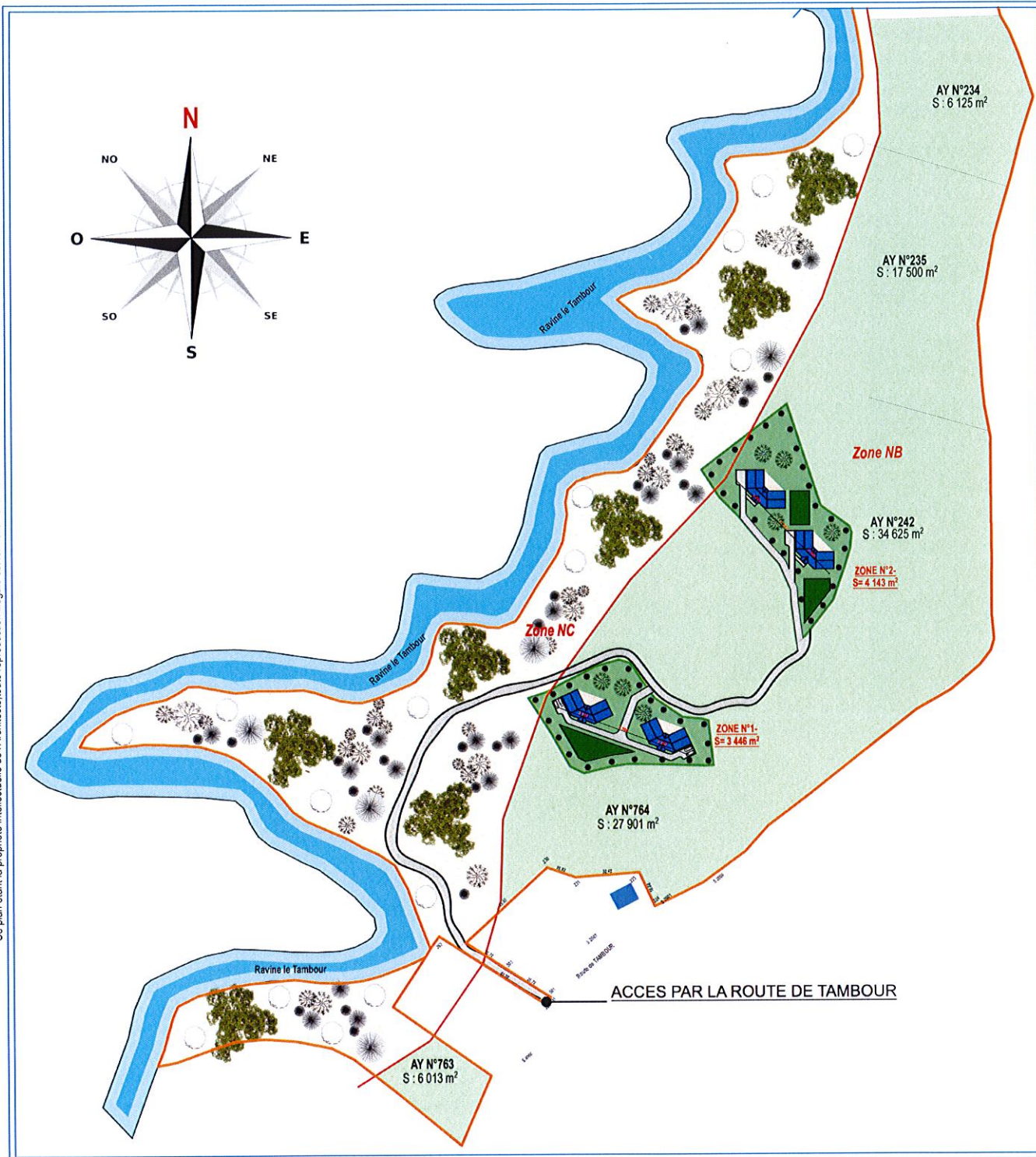
PRISE DE VUE N°6

Ce plan étant la propriété intellectuelle de l'Architecte,toute reproduction illégale est formellement interdite

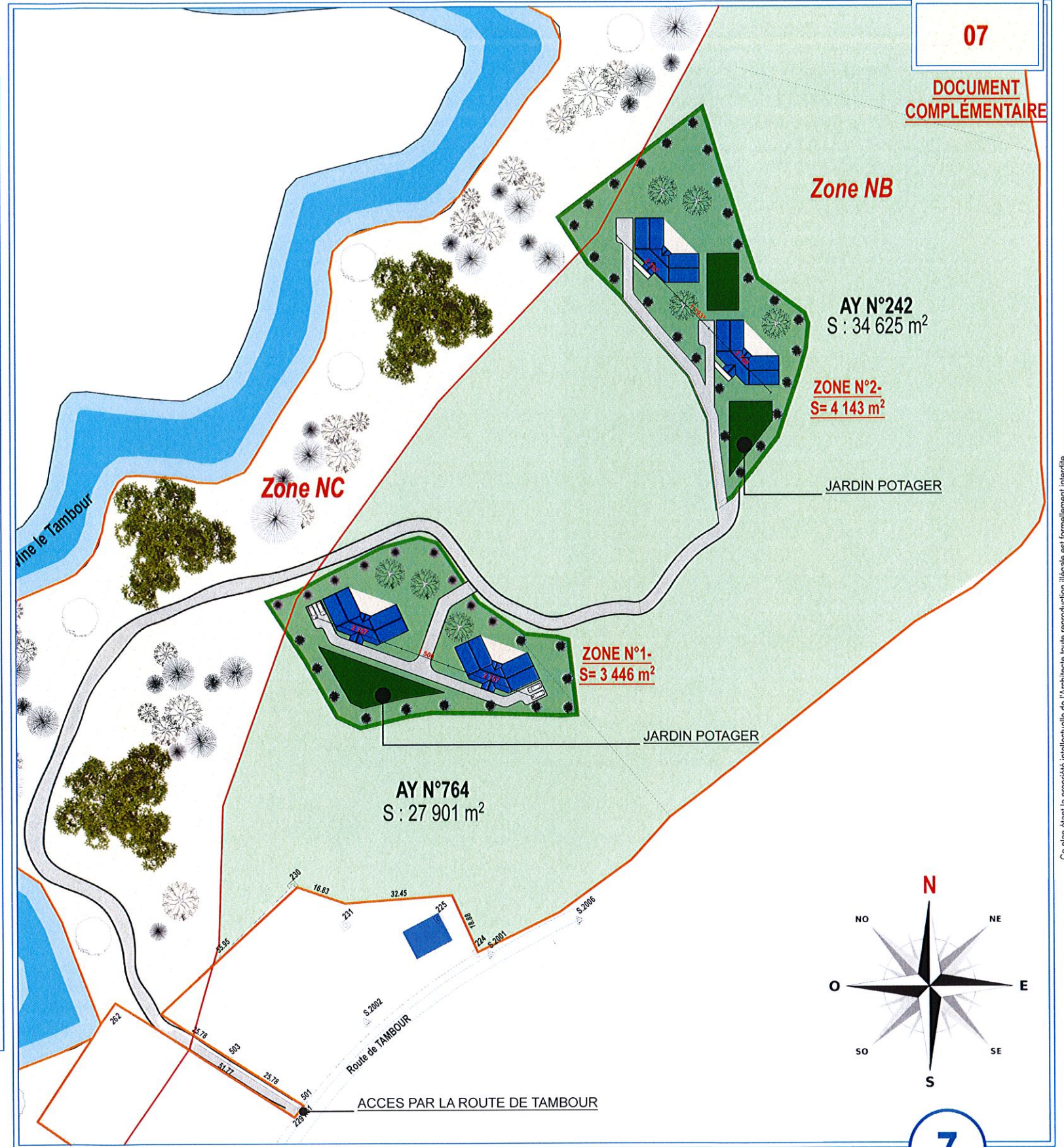
Ce plan étant la propriété intellectuelle de l'Architecte,toute reproduction illégale est formellement interdite

Référence : AMGT/2015/002		Maitre d'ouvrage : SARL TIP TOP GESTION		Nom du plan : VOLET PAYSAGER			Date du plan : 28/12/2015	
Format : A3	Foncier : PETIT-BOURG	32 bis boulevard de la Baie-La Mahaultière 97122 BAIE-MAHAULT Tél: 0690 55 08 04		N° de plan : 06.2	IND	DATE	DESCRIPTION	N° de page :
Phase : ADD	Dessinateur : D CIRANY	Architecte : Chazy CIRANY						Echelle: °
								Révision du plan :
							Maitre d'œuvre : SASU BAT 51,Rue Henri Becquerel -ZI Jarry 97122 BAIE-MAHAULT Tél: 0590 26 57 80 Fax: 0590 26 57 65 Mail: cira.bat.eurl@wanadoo.fr	





Hypothèse d'implantation sur l'ensemble du terrain



Zoom sur les 2 lots (Hypothèse d'implantation)

Référence: AMGT/2015/002		Maître d'ouvrage: SARL TIP TOP GESTION		Nom du plan: HYPOTHESE D'IMPLANTION		Date du plan: 28/12/2015	
Format: A3	Foncier: PETIT-BOURG	32 bis boulevard de la Baie-La Mahaultière 97122 BAIE-MAHAULT Tél: 0690 55 08 04		N° de plan: 07	IND	DATE	Echelle: 1:3000 ^e
Phase: ADD	Dessinateur: D CIRANY	Architecte: Chazy CIRANY					Révision du plan:
				Maitre d'œuvre: SASU BAT		51, Rue Henri Becquerel - ZI Jarry 97122 BAIE-MAHAULT Tél: 0590 26 57 80 Fax: 0590 26 57 65 Mail: cira.bat.eurl@wanadoo.fr	