



1 Carte d'identité du site

Identifiant cartographique	653 721
Superficie	100 ha
Site inscrit en ERL au SMVM 2011	Oui
Site recensé dans l'atlas ADUAG 1995/98	Oui
Unité géographique fonctionnelle correspondante	UG1C : Le littoral de Vieux-Habitants
Organismes impliqués dans la gestion	Conservatoire du littoral

Localisation du site



Cet espace naturel constitue une coupure d'urbanisation entre Marigot et Vieux-Habitants. Il se caractérise par la présence des étangs Maindoire et Roland. Limité au Nord par la Pointe Beaugendre et au Sud par l'embouchure de la Grande Rivière des Vieux-Habitants, ce site inclut la zone de la Petite Sucrierie et celle du Bouchu.

Accès au site : Depuis la Nationale 2, trois chemins permettent d'accéder à l'espace remarquable. Le premier mène au stade situé au Nord du site, le second dessert les habitations de la Pointe de la Falaise et le dernier permet d'accéder à la zone du Bouchu.

Source : BdOrtho IGN 2005, prise de vue mars 2004

Cartographie du site d'après les données SMVM



Sauf mention contraire, toutes les photos, cartes et illustrations ont été réalisées par EGIS EAU, 2010, tous droits réservés



Synthèse

Typologie du site (issue R146-1 du CU) :	Intérêts écologiques : <input type="checkbox"/> a (plage), <input type="checkbox"/> b (forêt proche du rivage), <input type="checkbox"/> d (partie naturelle d'estuaire), et <input type="checkbox"/> e (milieu humide).	
Justification du classement en ERL	Paysage remarquable ou caractéristique du patrimoine naturel et culturel du littoral	Oui
	Site nécessaire au maintien des équilibres biologiques	Non
	Site présentant un intérêt écologique	Forêt en zone humide et étang de Maindoire.

Etat du site	
Etat des lieux du paysage (préservé / altéré / très altéré)	Altéré
Valeur paysagère (quotidienne / importante / majeure)	Importante
Qualité écologique (faible / moyenne / forte)	Forte
Importance culturelle (faible / moyenne / forte)	Moyenne
Principaux usages et activités sur le site :	
Découverte, plage...	
Pressions et menaces	
Pressions naturelles (faibles / moyennes / fortes)	Moyennes
Pressions chimiques (faibles / moyennes / fortes)	Faibles
Pressions physiques (faibles / moyennes / fortes)	Faibles
Sources de pollution et éléments disqualifiants	
Dysfonctionnement d'une station d'épuration en amont de l'étang Maindoire	
Protections, inventaires, labels, ...	
Réserve de Biosphère, AOA du PNG et Acquisitions du Conservatoire du	

littoral	
Organismes impliqué(s) dans la gestion du site : CELRL	
Propositions de modifications du périmètre du site	
Extension du périmètre	Non
Déclassement / pastillage	Non



Vue aérienne de l'ensemble de l'espace remarquable :

Le site de la « Plage de l'étang » est un espace naturel qui s'ouvre en pente douce sur la mer Caraïbe. Il s'inscrit entre la commune du Marigot au Nord et celle de Vieux-Habitants au Sud.



2 Diagnostic du site

2.1 Les paysages

Motifs du paysage : (mots clés)	Aménagement récréatif, anse, cocoteraie, coupure verte, cours d'eau, estuaire, falaise, forêt, jardins créoles, lagune, mare, monocultures, plage de galets, plage de sable noir, pointe, prairie
Valeur paysagère : (Quotidienne, importante, majeure)	Importante : ce site constitue une respiration verte sur la côte occidentale de la Basse-Terre.
Autres ERL présentant de fortes similarités en terme de motifs paysagers	Anse à la Fontaine

Unité géographique paysagère correspondante

Ce site s'inscrit dans l'Unité Géographique Paysagère PAYS 2B¹ correspondant au littoral de Vieux Habitants.

Le site de la plage de l'Etang offre un paysage littoral alliant de vastes espaces verts, une cocoteraie ainsi qu'une série d'étangs. Ce site est encore relativement préservé de toute pollution visuelle. La limite paysagère jusqu'au rivage est estompée malgré le relief imposant de l'arrière pays. La présence des étangs à proximité du rivage ainsi que les nombreuses ravines qui parcourent le site confèrent une impression d'enchevêtrement entre les milieux terrestres et marins.

Visibilité du site

¹ Cf. Première phase de l'étude – Unité Géographiques fonctionnelles – Les paysages de l'archipel de la Guadeloupe (p.37)

Le site est visible notamment depuis les quartiers situés sur les contreforts du massif montagneux, comme Bel-Air ou Tarare. Toutefois, le paysage ne prend toute sa valeur qu'avec une perspective maritime.

Structures paysagères et spécificités

La bordure littorale est marquée par un cordon de sable gris sur Mamalier qui devient plus caillouteux aux abords de l'Anse à Nable. La morphologie littorale s'accroît à la Pointe de la Falaise où l'on retrouve des falaises de près de trois mètres de haut.



La plage de l'Etang, minérale et d'aspect désertique



DDE – BRL (Juin 2009)

L'arrière plage de Mamalier et de l'Anse à Nable est occupée par une forêt en zone humide, près de l'étang Maindoire. Au Nord de la plage de l'Etang se développe une imposante cocoteraie, plantée au cours de la première Guerre Mondiale.



Le paysage littoral est particulièrement intéressant par la mosaïque de milieux que l'on y retrouve. A proximité des étangs, la pâture des bovins donne au paysage une dominante agricole.



Vue sur les premiers contreforts du massif de la Basse Terre

A l'arrière du site, la transition se fait par l'assèchement progressif des terres, les marais étant remplacés progressivement par des prairies sèches et des zones cultivées.

Etat des lieux du paysage

La qualité paysagère du site est préservée grâce aux actions entreprises par le Conservatoire du littoral. La fréquentation est maîtrisée et les cheminements offerts au public s'intègre bien au site.

2.2 Importance patrimoniale

On retrouve des vestiges d'un habitat maçonné d'époque coloniale à Mamalier.

2.3 Caractéristiques écologiques

Liste des écosystèmes naturels rencontrés sur le site

Les formations littorales



Plage de l'Anse à Nable



Le littoral est colonisé par une flore typique de la **forêt littorale** précédée ou pas d'un **tapis d'herbacée** composé de Patate-bord-de-mer (*Ipomea pes-caprae*), le Sporobole (*Sporobolus virginicus*), auxquelles peuvent se mêler quelques Cypéracées (*Cyperus sp*, *Eleocharis sp*). Parmi la strate arborescente, ont été identifiés le Catalpa (*Thespesia populnea*), le Raisinier bord-de-mer (*Coccoloba uvifera*) avec lesquels se sont développés le Cocotier (*Cocos nucifera*), l'Amandier (*Terminalia catalpa*)

Plus en arrière, le **bois littoral** s'étoffe avec les Poirier (*Tabebuia pallida*), Lépiné (*Zanthoxylum spinifex*), Campêche (*Haematoxylum campechianum*), Gommier rouge (*Bursera simaruba*) et le Galba (*Callophyllum calaba*)...

Cette végétation accueille de plus des espèces caractéristiques des **formes de dégradation de la forêt sèche** (*Acacia sp*, *Croton sp*, *Caesalpinia sp*)..., provoquée par l'homme dont l'intervention est confirmée par la présence du Quenettier (*Melicoccus bijugatus*) notamment.

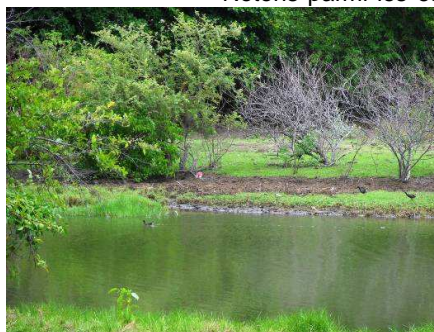
Les forêts en zone humide

A proximité de l'étang Maindoire se développent sur des sols, en partie inondés en période pluvieuse, des **zones prairiales** caractérisées par l'Amaranthe bord-de-mer (*Phloxeris vermicularis*), la Sporobole auxquels peuvent se mêler selon la nature halophile du milieu des Cypéracées, des Graminées, des Papilionacées.

Notons parmi les espèces bien représentées le Jonc (*Eleocharis mutata*), l'Herbe soleil (*Wedelia trilobata*), le Piment vache (*Polygonum punctatum*) et la Grande herbe-mare (*Echinochloa pyramidalis*).

La végétation des étangs

En rentrant vers les terres, l'influence marine est moins sensible. La salinité décroît et la végétation opère une lente transition, les espèces de la série xérophile cédant le terrain à une **végétation**



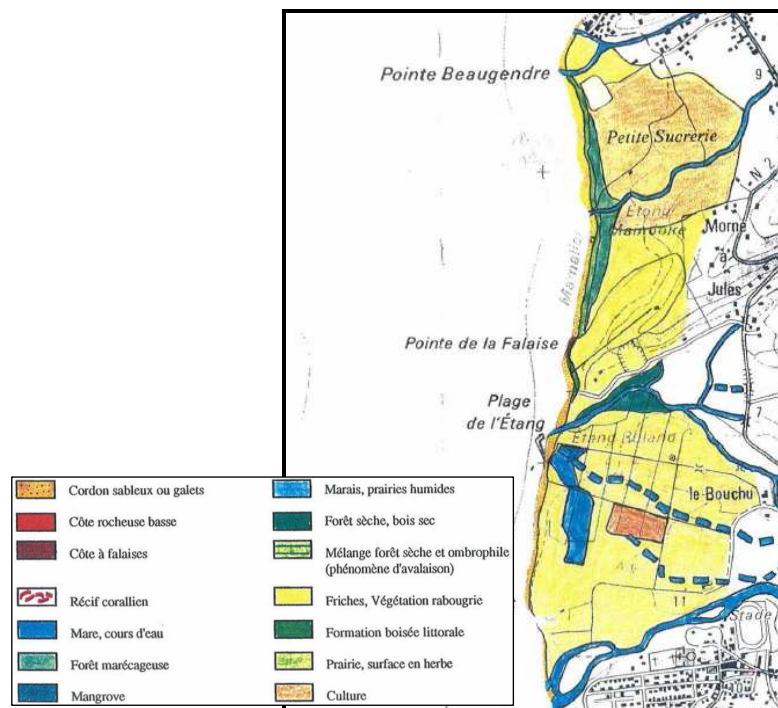
inféodée à des milieux palustres où la salinité est très faible voire nulle.

L'étang Roland est d'origine artificielle et sert aujourd'hui de point d'eau pour le bétail. On rencontre aux abords de ces mares la Chance (*Pistia stratioides*), des Fougères dorées (*Acrostichum aureum*) ainsi que diverses Poacées et Cypéracées.

La prairie xérophile

Entre la Pointe de la Falaise et la Pointe des Habitants, on retrouve plusieurs espaces de **prairie xérophile**. Cette formation correspondant au degré ultime de dégradation de la forêt et se montre assez rare en Basse-Terre. Cette prairie est parsemée de quelques arbres dont le Gommier rouge, le Poirier pays ou le Mancenillier.





Unités écologiques (issues de l'atlas ADUAG – DIREN)

Même si l'étang Roland est d'origine anthropique, il est aujourd'hui bien naturalisé et représente un site d'importance pour l'avifaune car il constitue une zone de repos, de gagnage et de nidification. On y rencontre notamment des Poules d'eau et des Aigrettes Neigeuses.

Plus au Nord, il n'est pas rare de croiser l'emblématique Pic de Guadeloupe en traversant la Cocoteraie de Mamalier.

Complémentarité et articulation du site, fonction forte pour l'équilibre des milieux naturels

Le site est enclavé par une urbanisation dense avec Marigot au Nord et la commune de Vieux-Habitants au Sud. On constate également la proximité d'une zone d'urbanisation plus diffuse des quartiers situés sur les versants (Tarare, Géry, Bel-Air). D'autre part, la route nationale (N2) longeant le bord de mer scinde la continuité biologique entre les espaces littoraux et l'intérieur des terres.

Etat de préservation du milieu naturel

L'ensemble du site est très dégradé, notamment la zone du Bouchu, et est recouvert d'une végétation rabougrie ; ou encore le cordon sableux et caillouteux de l'arrière plage de Mamalier et de l'Anse à Nable.



Vue aérienne du Sud du site, de la plage de Mamalier à l'étang Roland

2.4 Caractéristiques abiotiques du site

Réseau hydrographique

Le site est parcouru par de nombreuses ravines : la Rivière de Beaugendre et la grande Rivière des Vieux-Habitants, mais aussi celle passant au Nord de l'étang Roland représentée sur la photographie ci-dessous.



L'étang de Roland est plus imposant que celui de Maindoire situé plus au Nord.



DDE – BRL (Juin 2009)

L'Etang Roland et Pointe de la Falaise



DDE – BRL (Juin 2009)

Embouchure de la grande rivière des Vieux Habitants

Caractéristiques géologiques et morphologiques du site

Le site du Marais de Port-Louis se situe dans l'Unité Géologique UG3 correspondant au volcanisme de Bouillante. La nature des formations amont explique la présence de galets volcaniques sur les anses de cet espace remarquable.



3 Activités, usages et services rendus

Activités primaires

En arrière du milieu humide de l'étang de Maindoire, une vaste zone de cultures vivrières (cacaoyers, bananiers, papayers et cocoteraie) enrichit la qualité du paysage. Les abords de l'étang Maindoire sont des lieux de pâturage. Au Sud de la Ravine Bel-Air se trouve la zone d'exploitation aquacole du Bouchu, dont les abords dégradés servent de pâturage.



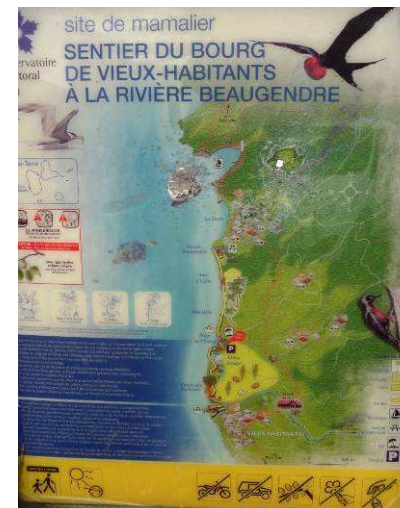
Espaces agricoles au sein de l'espace remarquable du littoral

On constate que près de 18 ha d'espaces agricoles, situés à l'Est du site, étaient protégés au SAR 2001 et ne le sont plus dans le projet de révision du SAR (approuvé par l'assemblée plénière du Conseil Régional en décembre 2010), car inclus dans le périmètre des L.146-6.



Fonction récréative :

La plage de l'Etang est aménagée en aire de repos et de pique-nique (carbets, tables et barbecues). Le Conservatoire du littoral a aménagé un sentier côtier de randonnée qui permet de rejoindre la Rivière Beaugendre depuis Vieux-Habitants. Des passerelles en bois permettent de franchir les rivières.





Il y a également un stade municipal au Sud de l'embouchure de la rivière de Beaugendre.



Fonction naturelle du site

Le rôle écologique et les fonctions naturelles du site sont prédominantes (cf paragraphe caractères écologiques).

4 Pressions et menaces

Causes naturelles

Ce site est soumis à :

- des surcôtes marines de 4 à 8 mètres en cas de marée de tempête ou de houle cyclonique dans le fond de l'Anse à la Barque et qui ont conduit à implanter les protections littorales au niveau du fond de l'anse,

- des risques sismiques avec effet de site,
- un fort risque d'inondation aux abords des différentes ravines (du fait du régime torrentiel du bassin versant).

Actions anthropiques

Les pressions anthropiques au coeur du site sont relativement importantes: En effet, une grande partie du site est exploité par l'homme. Les principaux éléments disqualifiant par rapport au statut d'ERL sont :

- Le terrain de football qui est inclus dans l'ERL,
- Une zone de stockage d'encombrants ménagers et de gravats au Nord du site,
- Une pollution chimique de l'Etang Maindoire suite à un dysfonctionnement de la station de traitement des eaux usées située en amont.
- Des zones agricoles au sein de l'ERL.



Urbanisation, étalement urbain

Une dizaine d'habitations résidentielles se trouvent dans l'enceinte de l'espace remarquable. Elles se concentrent principalement à la Pointe Beaugendre et à la Pointe de la Falaise. D'autres « constructions légères » ont vu le jour aux alentours de l'étang Roland.



Construction dans le périmètre de l'espace remarquable



Degré de réversibilité de ces occupations de l'espace

Pour les dépôts d'ordures, le stade et les aménagements légers, la réversibilité reste possible. Pour les constructions d'habitations elle ne peut être envisagée

Vulnérabilité des paysages

	Identification	Vulnérabilité	Réversibilité
Eléments disqualifiants (impacts avérés et répertoriés)	Constructions Espace de stockage au Nord/ Nord-est et au Sud du site	Forte Moyenne Faible Forte Moyenne Faible	Impossible Difficile Possible Impossible Difficile Possible
Facteurs de pression (indices dévolution du paysage)	Pression urbaine au Sud du site	Forte Moyenne Faible	Impossible Difficile Possible

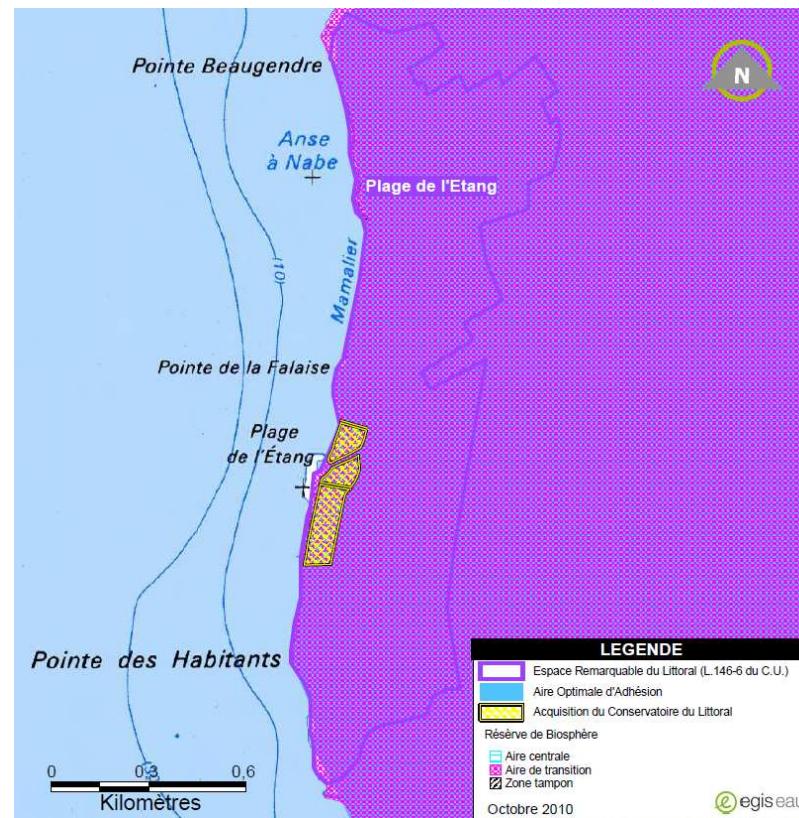
Facteurs d'équilibre et évolutions observées

La taille importante de cet espace remarquable (près de 100 hectares) relativement aux rares constructions qu'il contient lui permet de conserver son caractère remarquable. Une partie du site est aujourd'hui protégée durablement par le statut de site conservatoire du littoral. Au Sud du site, l'embouchure de la Grande Rivière des Vieux-Habitants protège l'espace naturel de l'extension de la commune de Vieux-Habitants.



5 Outils de protection des milieux naturels, inventaires, labels ...

Outils de protection et label internationaux ou européens	Réserve de Biosphère	Aire de transition
Outils de protection réglementaire	Parc National de Guadeloupe	AOA
Outils de protection par la maîtrise foncière	Acquisitions du Conservatoire du Littoral	Oui



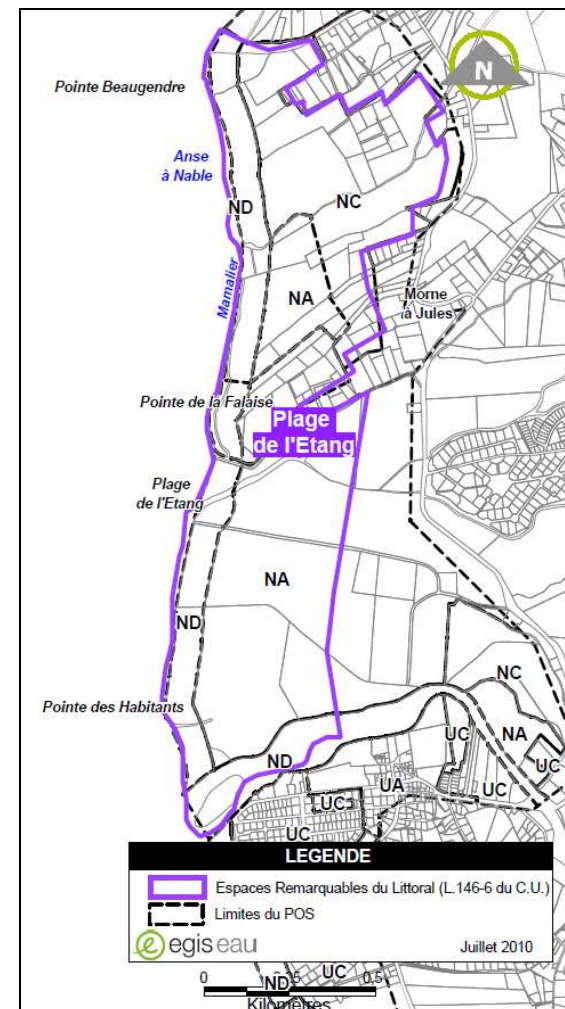
Outils de protection et de gestion



6 ZONAGE DU POS / PLU - SMVM

Marais de Port Louis	Classement en zone naturelle (ND, IND et IIND), en zone agricole (NC), en zone d'urbanisation future (INAt et IINA).
Secteurs adjacents/limitrophes en cas de menace identifiée	Le site est bordé à l'Est par une importante zone urbanisable, ce qui explique l'empiètement des aménagements.

Les zonages du POS présentés ici sont issus de la couche pos_971 de 2006 réalisé par la DDE. La carte ci-dessous n'a donc pas valeur réglementaire et ne tient pas compte des éventuelles révisions effectuées. Dans le SMVM, l'intégralité du site actuel est classée en ERL au titre du L.146-6 du C.U.





7 Evaluation des besoins

7.1 Besoins de protection

	Description	Niveau
Niveau de vulnérabilité	Pression d'urbanisation forte au sein du site.	Moyen
Importance des protections actuelles	Niveau de protection fort sur une petite partie du site au niveau de la plage de l'étang : acquisition du CdL. Niveau estimé faible sur le reste du site, soit la grande majorité : uniquement AOA du PNG et aire de transition de réserve de biosphère.	Faible
Niveau de sécurité des frontières	Urbanisation dense aux frontières du site	Faible



Besoins de protection	Etant donné la pression d'urbanisation forte qui s'exerce sur le site, il paraît nécessaire de mettre en place des protections fortes sur la totalité du périmètre et pas seulement sur la zone de la plage de l'étang.	Fort
-----------------------	---	------

7.2 Besoins de restauration

	Description	Niveau
Niveau de dégradation	Quelques dégradations dues essentiellement à une zone de stockage des encombrants et quelques constructions légères dégradées.	Moyen
L'importance des fonctions naturelles assurées	Végétation sèche typique et étang et prairie offrant une diversité d'habitats pour une flore et une faune riche et variée notamment pour l'avifaune.	Fort
L'importance des fonctions d'aménités	Fonction paysagère importante Intérêt historique : vestiges d'un habitat maçonné d'époque coloniale. La plage de l'étang est un site balnéaire fréquenté.	Fort



Besoins de restauration	Il existe un fort besoin de restauration concernant les déchets ainsi que les constructions dégradées.	Fort
-------------------------	--	------

7.3 Besoins de gestion

Une gestion du site est réalisée par le conservatoire du littoral et permet une bonne préservation de la qualité paysagère ainsi qu'une maîtrise de la fréquentation. Un cheminement destiné au public a été mis en place. Une aire de repos est également observée sur la plage de l'étang.

Une gestion supplémentaire pourrait être mise en place pour :

- le nettoyage de la zone de stockage des encombrants souillée par les déchets.
- l'élimination du bâti dégradé.
- répondre aux besoins de protection afin de maîtriser l'urbanisation



8 Projet de modification du périmètre des sites

Aucune proposition de modification de périmètre n'est faite sur ce site.

*Ce site compte des milieux naturels qui nécessitent une protection forte
Le périmètre classé en ERL est adapté au site et n'appelle pas de modification.*