

COMMENT DÉVELOPPER LES FILIÈRES DE RÉEMPLOI ET DE VALORISATION



Introduction

L'Association Régionale des Maîtres d'Ouvrages Sociaux est
l'organe de représentation en Guadeloupe des Bailleurs
sociaux dont certains sont également Aménageurs.



Evolution de la production depuis 2014 (source DEAL)

Année	Logements neufs	Réhabilitation
2014	1473	0
2015	1002	72
2016	1136	226
2017	897	0
2018	689	563
2019	833	0
2020	600	622
2021	402	3060
2022	236	2260
Moyenne	808	757

Le contexte du logement social en Guadeloupe

01

Réduction
Nbre
chantiers

02

Marchés Publics
infructueux
- hausse coûts des
matériaux et des
travaux

03

Défaillance, absen
ce, réseaux
=>renchérisseme
nt des coûts des
opérations

04

Mille-feuille
administratif et
durée d'obtention
des autorisations

05

Subventionnemen
t public
relativement
stable mais au
maximum
réglementaire

06

Comment
intégrer l'éco
circulaire ?

Nos ACTIONS

MATERIAUX BIO SOURCÉS

- Participation au symposium des matériaux durables.
- => organization
- => pilotage

RÉEMPLOI

Enlèvement mesuiseries extérieures sur chantiers pour nouvelles mises à disposition.

EXPÉRIMENTATION

- Préparation avec partenaire Terres Caraïbes d'opérations Pilotes

Nos préconisations

ETUDES ET INGENIERIE

- Formation des salariés des entreprises (tri)
- Financement des missions de pilotage et de suivi
- Etudes et modélisation des matériaux à valoriser, réemployer, réutiliser pour accompagner les acteurs

OPERATIONNALITE

- Identification et localisation de zones de stockage
- Réflexions sur l'organisation du transport (favoriser les circuits courts)
- Accompagnement des éco-organismes



Merci

Véronique ROUL
Secrétaire générale

v.roul@armos.gp

